

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ JEZIORAN OGŁASZA DRUGI USTNY PRZETARG PUBLICZNY NIEOGRANICZONY NA
DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W MIEŚCIE JEZIORANY SKŁADAJĄCEJ SIĘ Z CZĘŚCI
DZIAŁKI NR 92/1**

data dodania 2025-05-12

id ogłoszenia 21244

instytucja Urząd Miasta Jeziorany

miasto Jeziorany

numer wydania 132/2025

typ transakcji dzierżawa

województwo warmińsko-mazurskie



OGŁOSZENIE

Burmistrz Jezioran ogłasza drugi ustny przetarg publiczny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w Mieście Jeziorany składającej się z części działki nr 92/1 o powierzchni 0,0400 ha (400 m²), dla której Sąd Rejonowy w Biskupcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr OL1B/00012573/4. Nieruchomość stanowi użytek rolny RIIIa – 400 m². W pierwszym ustnym przetargu nieograniczonym z dnia 24 kwietnia 2025 r. nie wyłoniono dzierżawcy, ze względu na brak oferentów.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Działka wydierżawiana z przeznaczeniem na uprawy na okres do 10 lat.

Przetarg odbędzie się w dniu **13 czerwca 2025 r.** o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Jezioranach Plac Zamkowy 4 (pokój nr 8).

CENA WYWOŁAWCZA (WYSOKOŚCI CZYNSZU DZIERŻAWY) WYNOŚI 60,00 ZŁ.

Czynsz naliczany jest w stosunku rocznym.

Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku trwania dzierżawy.

W pierwszym roku trwania dzierżawy czynsz płatny jest do 30 września 2025 roku.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10,00 zł

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium upoważniające do udziału w przetargu należy wpłacić najpóźniej 3 dni przed przetargiem, do dnia 10 czerwca 2025 roku włącznie w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Urzędu Miejskiego w Jezioranach w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym nr konta 46 8858 1011 9002 0000 0417 8902. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet należności czynszowych. Osobom, które nie wygrają przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończonym przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg nie podpisze umowy dzierżawy w terminie jednego miesiąca od dnia przetargu. Umowa dzierżawy może zostać przedłużona na dalszy okres o ile nieruchomość ta nie zostanie przeznaczona do sprzedaży. Na dalszy okres umowa może być przedłużona na podstawie pisemnego zgłoszenia przez dzierżawcę w terminie dwóch

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

miesiący przed wygaśnięciem umowy. Czynsz może ulec zmianie nie częściej niż raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Jezioran.

Burmistrz Jezioran zastrzega prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Dokładnych informacji udziela się pod nr tel. 89 539 27 42 pokój nr 8 w Urzędzie Miejskim w Jezioranach.

BURMISTRZ JEZIORAN

/-/ ŁUKASZ SZPARA

Jeziorany, dnia 2025-05-12

Sporządził:

A. Aptazy