

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ JEZIORAN OGŁASZA PIERWSZY USTNY PRZETARG PUBLICZNY NIEOGRANICZONY
NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W MIEŚCIE JEZIORANY SKŁADAJĄCEJ SIĘ Z
CZĘŚCI DZIAŁKI NR 302 O POWIERZCHNI 0,2300 HA**

data dodania 2025-01-27

id ogłoszenia 19276

instytucja Urząd Miejski w Jezioranach

miasto Jeziorany

numer telefonu 89 539 27 42

numer wydania 27/2025

typ transakcji dzierżawa

województwo warmińsko-mazurskie



OGŁOSZENIE

Burmistrz Jezioran ogłasza pierwszy ustny przetarg publiczny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w Mieście Jeziorany składającej się z części działki nr 302 o powierzchni 0,2300 ha (2300 m²), dla której Sąd Rejonowy w Biskupcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr OL1B/00012926/4. Nieruchomość stanowi użytek rolny PsIII - 2300 m².

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Działka wydzierżawiana z przeznaczeniem na uprawy - 2100 m², przestrzeń rekreacyjną – 150 m² i składowanie drewna 50 m² na okres 1 roku.

Przetarg odbędzie się w dniu **27 lutego 2025 r.** o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Jezioranach Plac Zamkowy 4 (pokój nr 8).

CENA WYWOŁAWCZA (WYSOKOŚCI CZYNSZU DZIERŻAWY) WYNOŚI 582,00 ZŁ.

Do wylicytowanej wysokości czynszu od terenu przeznaczonego na przestrzeń rekreacyjną i składowanie drewna doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.

Czynsz naliczany jest w stosunku rocznym.

Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku trwania dzierżawy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 60,00 zł

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium upoważniające do udziału w przetargu należy wpłacić najpóźniej 3 dni przed przetargiem, do dnia 24 lutego 2025 roku włącznie w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Urzędu Miejskiego w Jezioranach w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym nr konta 46 8858 1011 9002 0000 0417 8902. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet należności czynszowych. Osobom, które nie wygrają przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończonym

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg nie podpisze umowy dzierżawy w terminie jednego miesiąca od dnia przetargu. Umowa dzierżawy może zostać przedłużona na dalszy okres o ile nieruchomość ta nie zostanie przeznaczona do sprzedaży. Na dalszy okres umowa może być przedłużona na podstawie pisemnego zgłoszenia przez dzierżawcę w terminie dwóch miesięcy przed wygaśnięciem umowy. Czynsz może ulec zmianie nie częściej niż raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Jezioran.

Burmistrz Jezioran zastrzega prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Dokładnych informacji udziela się pod nr tel. 89 539 27 42 pokój nr 8 w Urzędzie Miejskim w Jezioranach.

Z UP. BURMISTRZA JEZIORAN

/-/ KATARZYNA NOWAKOWSKA

Jeziorany, dnia 2025-01-27

Sporządził:

A. Aptazy