

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ JEZIORAN OGŁASZA PIERWSZY USTNY PRZETARG PUBLICZNY NIEOGRANICZONY
NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W OLSZEWNIKU SKŁADAJĄCEJ SIĘ Z DZIAŁEK NR
34/4 I 35/3 O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI 0,4547 HA (4547 M2)**

data dodania 2025-04-29

id ogłoszenia 21056

instytucja Urząd Miejski w Jezioranach

miasto Jeziorany

numer telefonu 89 539 27 42

numer wydania 119/2025

typ transakcji dzierżawa

województwo warmińsko-mazurskie



OGŁOSZENIE

Burmistrz Jezioran ogłasza pierwszy ustny przetarg publiczny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w Olszewniku składającej się z działek nr 34/4 i 35/3 o łącznej powierzchni 0,4547 ha (4547 m²), dla której Sąd Rejonowy w Biskupcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr OL1B/00024987/6. Nieruchomość stanowi użytki Br-RIIIb – 1457 m², Br-ŁIV – 1992 m², ŁIV – 885 m², RIVa – 213 m².

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Działka wydierżawiana z przeznaczeniem na uprawy na okres do 10 lat.

Przetarg odbędzie się w dniu **5 czerwca 2025 r.** o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Jezioranach Plac Zamkowy 4 (pokój nr 8).

CENA WYWOŁAWCZA (WYSOKOŚCI CZYN SZU DZIERŻAWY) WYNO SI 545,64 ZŁ.

Czynsz naliczany jest w stosunku rocznym.

Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku trwania dzierżawy.

W pierwszym roku trwania dzierżawy czynsz płatny jest do 30 czerwca 2025 roku.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpł acenie wadium w wysokości 60,00 zł

O wysokości postąpi enia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpi enie nie może wynosić mniej niż 1% z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium upoważniające do udziału w przetargu należy wpł acić najpóźniej 3 dni przed przetargiem, do dnia 2 czerwca 2025 roku włą cznie w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Urzędu Miejskiego w Jezioranach w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym nr konta 46 8858 1011 9002 0000 0417 8902. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet należności czynszowych. Osobom, które nie wygra ją przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończonym przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg nie podpisze umowy dzierżawy w terminie jednego miesiąca od dnia przetargu. Umowa dzierżawy może zostać przedłużona na dalszy okres o ile nieruchomość ta nie zostanie przeznaczona do sprzedaży. Na dalszy okres umowa może być

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

przedłużona na podstawie pisemnego zgłoszenia przez dzierżawcę w terminie dwóch miesięcy przed wygaśnięciem umowy. Czynsz może ulec zmianie nie częściej niż raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Jezioran.

Burmistrz Jezioran zastrzega prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Dokładnych informacji udziela się pod nr tel. 89 539 27 42 pokój nr 8 w Urzędzie Miejskim w Jezioranach.

BURMISTRZ JEZIORAN

/-/ ŁUKASZ SZPARA

Jeziorany, dnia 2025-04-29

Sporządził:

A. Aptazy