

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ JEZIORAN OGŁASZA PIERWSZY USTNY PRZETARG PUBLICZNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W OBRĘBIE GEODEZYJNYM NR 0001 OBRĘB
MIASTO JEZIORANY**

data dodania 2026-05-18

id ogłoszenia 28648

instytucja Urząd Miejski w Jezioranach

miasto Jeziorany

numer telefonu 89 539 27 42

numer wydania 138/2026

typ transakcji sprzedaż

województwo warmińsko-mazurskie



OGŁOSZENIE

BURMISTRZ JEZIORAN OGŁASZA PIERWSZY USTNY PRZETARG PUBLICZNY NIEOGRANICZONY

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W OBRĘBIE GEODEZYJNYM NR 0001 OBRĘB MIASTO JEZIORANY SKŁADAJĄCEJ SIĘ Z DZIAŁKI NIEZABUDOWANEJ OZNACZONEJ NUMEREM GEODEZYJNYM 130/14 O POW. 0,9239 HA OPISANEJ W KW OL1B/00016415/7 BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ GMINY JEZIORANY. W KLASYFIKACJI GEODEZYJNEJ DZIAŁKA NR 130/14 JEST TO GRUNT OZNACZONY SYMBOLAMI: ŁIII- 0,1660 HA, N-0,1611 HA, PSIII – 0,0068 HA, RIIIA – 0,5900 HA.

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona jest w obrębie geodezyjnym Miasto Jeziorany. Dojazd do nieruchomości z drogi gminnej 163516 N oznaczonej numerem działki 129 poprzez działki nr 132/5 i 130/5. Działka posiada kształt regularny. Na teren ten brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W opracowanym i uchwalonym uchwałą Nr XXVI/235/01 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 5 grudnia 2001 roku „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Jeziorany” zmienionym uchwałą Nr IV/27/19 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 26 lutego 2019 roku, dla terenu położonego w obrębie Miasto Jeziorany na którym znajduje się działka nr 130/14, zapis brzmi: „obszary niezurbanizowane: obszary otwarte (rolniczej przestrzeni produkcyjnej)”

Przetarg odbędzie się w dniu 18 czerwca 2026 roku o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Jezioranach, Pl. Zamkowy 4 (pokój nr 8)

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 282 000,00 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt dwa tysiące złotych)

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 40 000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych).

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wadium należy wpłacić nie później niż do dnia **12-06-2026 r.** włącznie w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Urzędu Miejskiego w Jezioranach w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym nr konta 46 8858 1011 9002 0000 0417 8902. W tytule przelewu konieczne jest określenie numeru geodezyjnego nieruchomości i nazwy obrębu, na sprzedaż której wadium jest wpłacone.

Za zachowanie terminu wpłat wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na ww. rachunek bankowy. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości. Osobom, które nie wygrają przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończonym przetargu. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Jezioran. W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej, wadium winno być wpłacone w imieniu obojga małżonków. Do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona pisemna zgoda wyrażona przez nieobecnego współmałżonka do uczestnictwa w przetargu w jego imieniu oraz składania oświadczeń zmierzających do odpłatnego nabycia nieruchomości.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Dokładne informacje można uzyskać pod nr tel. 89 539 27 42 pokój nr 8 w Urzędzie Miejskim w Jezioranach.

/-/

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ŁUKASZ SZPARA

JEZIORAN

BURMISTRZ

Jeziorany, dnia 18.05.2026 r.

Sporządziła: I.Ł.

[działka nr 130.14 obreb miasta JezioranyPobierz](#)