

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

BURMISTRZ JEZIORAN OGŁASZA PIERWSZY USTNY PRZETARG PUBLICZNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W OBRĘBIE TŁOKOWO

data dodania 2024-07-12

id ogłoszenia 16192

instytucja Urząd Miejski w Jezioranach

miasto Jeziorany

numer wydania 194/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo warmińsko-mazurskie



O G Ł O S Z E N I E

**BURMISTRZ JEZIORAN OGŁASZA PIERWSZY USTNY PRZETARG PUBLICZNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W OBRĘBIE TŁOKOWO SKŁADAJĄCEJ SIĘ Z
DZIAŁKI NIEZABUDOWANEJ OZNACZONEJ NUMEREM GEODEZYJNYM 111/4 O POW. 0,1300 HA**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OPISANEJ

**W KW 0L1B/00017863/9 BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ GMINY JEZIORANY. W KLASYFIKACJI
GEODEZYJNEJ DZ. NR 111/4 JEST TO GRUNT OZNACZONY SYMBOLEM RIVA - 0,1300 HA.**

**NA TEREN TEN BRAK JEST AKTUALNEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.
W OPRACOWANYM I UCHWALONYM UCHWAŁĄ NR XXVI/235/01 RADY MIEJSKIEJ W
JEZIORANACH**

**Z DNIA 5 GRUDNIA 2001 ROKU „STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY JEZIORANY” ZMIENIONYM
UCHWAŁĄ NR IV/27/19 RADY MIEJSKIEJ W JEZIORANACH Z DNIA 26 LUTEGO 2019 ROKU,
DLA TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE TŁOKOWO, NA KTÓRYM ZNAJDUJE SIĘ DZIAŁKA NR
111/4, ZAPIS BRZMI: „OBSZARY ZABUDOWANE WIEJSKICH JEDNOSTEK OSADNICZYCH
WSKAZANE DO PRZEKSZTAŁCEŃ I UZUPEŁNIEŃ ZABUDOWY
NA CELE FUNKCJI MIESZKANIOWYCH ORAZ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZYCH ROLNICZYCH
I NIEROLNICZYCH”.**

Przetarg odbędzie się w dniu 13 sierpnia 2024 roku o godz. 10⁰⁰
w Urzędzie Miejskim w Jezioranach, Pl. Zamkowy 4 (pokój nr 8)

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi –26.600,00 zł

(słownie: dwadzieścia sześć tysięcy sześćset złotych)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek

VAT w wysokości 23 %

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych).

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wadium należy wpłacić nie później niż do dnia **08-08-2024 r.** włącznie w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Urzędu Miejskiego w Jezioranach w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym nr konta 46 8858 1011 9002 0000 0417 8902.

Za zachowanie terminu wpłat wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na ww. rachunek bankowy. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończonym przetargu. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Jezioran. W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej, wadium winno być wpłacone w imieniu obojga małżonków. Do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona pisemna zgoda wyrażona przez nieobecnego współmałżonka do uczestnictwa w przetargu w jego imieniu oraz składania oświadczeń zmierzających do odpłatnego nabycia nieruchomości.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

/-/ ŁUKASZ SZPARA

BURMISTRZ

JEZIORAN

Jeziorany, dnia 12.07.2024 r.

sporządziła I. Ławrecka

