

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ JEZIORAN OGŁASZA PIERWSZY USTNY PRZETARG PUBLICZNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI SKŁADAJĄCEJ SIĘ Z DZIAŁKI NIEZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ
W OBRĘBIE NR 1 MIASTO JEZIORANY OZNACZONEJ NUMEREM GEODEZYJNYM 298/26 O
POWIERZCHNI 0,1834 HA**

data dodania 2025-04-16

id ogłoszenia 20833

instytucja Urząd Miejski w Jezioranach.

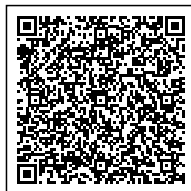
miasto Jeziorany

numer telefonu 89 539 27 42

numer wydania 106/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo warmińsko-mazurskie



OGŁOSZENIE

Burmistrz Jezioran ogłasza pierwszy ustny przetarg publiczny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości składającej się z działki niezabudowanej położonej w obrębie nr 1 miasto Jeziorany oznaczonej numerem geodezyjnym 298/26 o powierzchni

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

0,1834 ha opisanej w KW OL1B/00013081/5 będącej własnością Gminy Jeziorany. W klasyfikacji geodezyjnej jest to grunt oznaczony symbolem RIIIa - 0,1834 ha. Działka przylega do działki nr 298/25 zapewniającej dojazd do drogi publicznej wojewódzkiej nr 595. Nieruchomość nie posiada obciążeń, nie jest przedmiotem zobowiązań.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Jeziorany dla terenu położonego w rejonie ul. Kasztanowej, w rejonie ul. Kościuszki, w rejonie ul. Krótkiej i rzeki Symsarny, w rejonie ul. Kajki uchwalonym Uchwałą Nr XVII/149/20 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 27 października 2020 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 4877 z dnia 04.12.2020 roku, teren na którym zlokalizowana jest działka nr 298/26 oznaczony jest symbolem 3MN - pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, zaś teren, na którym zlokalizowana jest działka nr 298/25 oznaczony jest symbolem 1 KDJ jako ciąg pieszojezdny.

Przetarg odbędzie się w dniu 20 maja 2025 r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Jezioranach, Pl. Zamkowy 4 (pokój nr 8).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 97 500,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy pięćset złotych)

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości

7.000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych)

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wadium należy wpłacać nie później niż do dnia **15-05-2025 r.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

włącznie w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Urzędu Miejskiego w Jezioranach w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym nr konta 46 8858 1011 9002 0000 0417 8902. W tytule przelewu konieczne jest określenie numeru

geodezyjnego nieruchomości i nazwy obrębu, na sprzedaż której wadium jest wpłacone. Za zachowanie terminu wpłat wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na ww. rachunek bankowy. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości. Osobom, które nie wygrają przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończonym przetargu. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Jezioran.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Dokładnych informacji udziela się pod nr tel. 89 539 27 42 pokój nr 8 w Urzędzie Miejskim w Jezioranach.

/-/ ŁUKASZ SZPARA

BURMISTRZ JEZIORAN

Jeziorany, dnia 16.04.2025 r.

sporządziła: I. Ławrecka

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

