

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ JEZIORAN OGŁASZA TRZECI USTNY PRZETARG PUBLICZNY NIEOGRANICZONY NA  
SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W OBRĘBIE GEODEZYJNYM NR 0017 STUDNICA**

**data dodania** 2026-04-20

**id ogłoszenia** 27902

**instytucja** Urząd Miejski w Jezioranach

**miasto** Jeziorany

**numer telefonu** 89 539 27 42

**numer wydania** 110/2026

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** warmińsko-mazurskie



**OGŁOSZENIE**

Burmistrz Jezioran ogłasza trzeci ustny przetarg publiczny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym nr 0017 Studnica składającej się z działki niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 93 o pow. 0,37 ha opisanej w KW OL1B/00013435/2 będącej własnością Gminy Jeziorany. W klasyfikacji geodezyjnej działka nr 93 jest to grunt oznaczony symbolami N - 0,32 ha, PsIV - 0,04 ha i RIIIb - 0,01 ha. W pierwszym oraz drugim przetargu (w dn.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

13.01.2026 r. oraz w dn. 07.04.2026 r.) na sprzedaż tej nieruchomości nie ustalono nabywców.

**Opis nieruchomości**

Nieruchomość położona jest w obrębie geodezyjnym Studnica. Dojazd do nieruchomości z drogi wojewódzkiej nr 593 oznaczonej numerem działki 250. Działka posiada kształt regularny.

Na teren ten brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W opracowanym i uchwalonym uchwałą Nr XXVI/235/01 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 5 grudnia 2001 roku „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Jeziorany” zmienionym uchwałą Nr IV/27/19 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 26 lutego 2019 roku, dla terenu położonego w obrębie Studnica, na którym znajduje się działka nr 93, zapis brzmi: „obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia działalności gospodarczych rolniczych”.

**Przetarg odbędzie się w dniu 26 maja 2026 roku o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Jezioranach, Pl. Zamkowy 4 (pokój nr 8)**

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 22 000,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące złotych)**

**Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych).

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wadium należy wpłacić nie później niż do dnia **21-05-2026 r.**

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

włącznie w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Urzędu Miejskiego w Jezioranach w Warmińsko-Mazurskim Banku Spółdzielczym nr konta 46 8858 1011 9002 0000 0417 8902. W tytule przelewu konieczne jest określenie numeru geodezyjnego nieruchomości i nazwy obrębu, na sprzedaż której wadium jest wpłacone.

Za zachowanie terminu wpłat wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na ww. rachunek bankowy. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości. Osobom, które nie wygrają przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończonym przetargu. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Jezioran. W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej, wadium winno być wpłacone w imieniu obojga małżonków. Do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona pisemna zgoda wyrażona przez nieobecnego współmałżonka do uczestnictwa w przetargu w jego imieniu oraz składania oświadczeń zmierzających do odpłatnego nabycia nieruchomości.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Dokładnych informacji można uzyskać pod nr tel. 89 539 27 42 pokój nr 8 w Urzędzie Miejskim w Jezioranach.

ŁUKASZ SZPARA

/-/

JEZIORAN

BURMISTRZ

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Jeżiorany, dnia 20.04.2026 r.

Sporządziła: I.Ł.

