

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ KOBYLNICY PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM.**

**data dodania** 2025-11-07

**id ogłoszenia** 24650

**instytucja** Urząd Miejski w Kobylnicy

**miasto** Kobylnica

**numer telefonu** 59 85 86 250.

**numer wydania** 311/2025

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** pomorskie



GPŚ-PO.6840.26.2025

**BURMISTRZ KOBYLNICY**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Przeznacza się do sprzedaży następującą nieruchomość:

|                                                         |                                                                                  |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Numer działki</b>                                    | 668/10                                                                           |
| <b>Powierzchnia [ha]</b>                                | 0,0147 ha                                                                        |
| <b>Obręb</b>                                            | Bolestawice                                                                      |
| <b>Numer księgi wieczystej</b>                          | SL1S/00113626/8                                                                  |
| <b>Funkcja w planie zagospodarowania przestrzennego</b> | Teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zabudowy usługowej (symbol: 1.MN/U) |
| <b>Skład nieruchomości</b>                              | dr                                                                               |
| <b>Cena nieruchomości</b>                               | 14 500,00 zł                                                                     |

Nieruchomość położona w południowej części wsi Bolestawice, wśród zwartej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, drogi oraz terenów przeznaczonych pod zabudowę. Działka o geometrycznym trapezowym kształcie i płaskim ukształtowaniu terenu. Z uwagi na kształt i parametry, nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, dlatego zbycie następuje na poprawę warunków nieruchomości przyległej.

Zgodnie z zapisami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobylnica nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

Z uwagi na brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego, skierowanego do właścicieli sąsiednich nieruchomości.

Działka nie jest obciążona prawami ani roszczeniami osób trzecich. Powyższa cena podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT w wysokości 23%.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Termin do składania wniosku, o którym mowa w art. 34 wyżej cytowanej ustawy upływa po sześciu tygodniach od dnia podania niniejszego wykazu do wiadomości publicznej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Kobylnicy przy ul. Głównej 20 w Kobylnicy (pokój nr 2), a także pod numerem tel. 59 85 86 250.