

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ LUBSKA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY DLA NAJEMCY**

**data dodania** 2025-05-09

**id ogłoszenia** 21215

**instytucja** Urząd Miejski w Lubsku

**miasto** Lubsko

**numer wydania** 129/2025

**strona www** [www.bip.lubsko.pl](http://www.bip.lubsko.pl)

**typ transakcji** najem

**województwo** lubuskie



**Burmistrz**

**Lubsko**

**Lubsko, 09-05-2025r**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dla NAJEMCY**

## Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

| Numer Działki      | Pow. działki w m <sup>2</sup> | Księga Wieczy-<br>sta<br>KW nr<br>(gruntowa)                        | Opis nieruchomości<br>forma zbycia<br>termin zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Przeznaczenie<br>w planie<br>zagospodarowa-<br>nia<br>przestrzennego | Cena<br>nieruchomości                                                                                         | Pierwsza<br>opłata<br>z tytułu<br>użytkowania<br>wieczystego<br>gruntu | Opłata<br>roczna<br>z tytułu<br>użytkowania<br>wieczystego<br>gruntu | Termin złożenia<br>wniosku do<br>pierwszeństwa<br>nabycia<br>nieruchomości |
|--------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Obr.<br>2<br>265/2 | 138                           | ZG1R/<br>00032833<br>/9 (wolna jest<br>od obciążeń i<br>zobowiązań) | <p>sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 położonego na I piętrze budynku nr 5 przy ulicy Krakowskie Przedmieście w Lubsku o pow. użytk. 42,88 m<sup>2</sup> składającego się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju oraz pomieszczenia przynależnego - skrytki z jednoczesną sprzedażą gruntu w udziale 224/1000 części działki nr 265/2 o powierzchni 138 m<sup>2</sup> położonego w Lubsku przy ulicy Krakowskie Przedmieście nr 5.</p> <p>Budynek mieszkalno-usługowy, wielorodzinny, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, 4 lokalowy w zwartej zabudowie.</p> <p>Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, wodą, kanalizacja, gaz ziemny, ogrzewanie centralne z kotła gazowego.</p> <p><b><u>Zbycie bez przetargu na rzecz NAJEMCY.</u></b></p> | Istniejąca<br>zabudowa                                               | <b>84.800,00zł</b><br>w tym:<br>- cena lokalu mieszkalnego 82.000,00zł<br>- cena udziału w gruncie 2.800,00zł | Nie<br>dotyczy                                                         | Nie<br>dotyczy                                                       | 20.06.2025r.                                                               |

- Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późniejszymi zmianami) ustala się termin 6 tygodni (od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku o nabycie tj. do **dnia 20.12.2024r.**
- Po upływie w/w terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomości **zostanie zbyta w drodze przetargu.**
- Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubsku i na miejskiej stronie internetowej [www.bip.lubsko.pl](http://www.bip.lubsko.pl) oraz na stronie [www.infopublikator.pl](http://www.infopublikator.pl) w terminie od dnia **09 do 30 maja 2025r.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Sporządziła:

Elżbieta

Perdoch

z up. Burmistrz Lubska

2025-05-09

/-/ Iwona Poszwa

z-ca Burmistrza