

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY OLESZYCE OGŁASZA I PRZETARG NIEOGRANICZONY USTNY NA
SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO POŁOŻONEGO NA TERENIE GMINY
OLESZYCE**

data dodania 2026-01-23

id ogłoszenia 25911

instytucja Urząd Miasta i Gminy Oleszyce

miasto Oleszyce

numer telefonu (016) 632 87 76.

numer wydania 23/2026

strona www <http://bip.oleszyce.pl/>

typ transakcji sprzedaż

województwo podkarpackie



PRZETARG

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

**ogłasza I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości mienia
komunalnego położonego na terenie gminy Oleszyce**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości położone w Futorach gmina Oleszyce,
opisane w poniższej tabeli :

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. działki	Cena wywoławcza brutto (w tym 23% podatku VAT	Wysokość wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
1	FUTORY	365/30	0,1404 ha	62 930,00 zł	6300	630
2	FUTORY	365/32	0,1404 ha	62 930,00 zł	6300	630
Numer Księgi Wieczystej		PR1L/00039350/6				

Opis nieruchomości:

Działka nr 365/30 i 365/32

Teren działki płaski położony w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Kształt działki regularny prostokątny. Dojazd do działki od strony południowej z drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej drogą dojazdową wewnętrzną o nawierzchni gruntowej. Teren uzbrojony woda, kanalizacja.

Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:

Według MPZP „Zabudowa mieszkaniowa – Futory” przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem **MN2** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Obciążenie nieruchomości:

Dział III i IV w/w ksiąg wieczystych wolny jest od wpisów dotyczących obciążeń danej nieruchomości.

Nieruchomości wolne są od praw i roszczeń wobec osób trzecich nie ujawnionych w księdze wieczystej, a także jakichkolwiek zobowiązań.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości, wymienionej w ogłoszeniu, odbędzie się dniu **06 marca 2026 r. o godz. 9.00 (piątek)** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce przy ul. Rynek 1, sala ślubów.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości z adnotacją „wadium - działka nr, położona w Futorach” na konto bankowe Gminy Oleszyce w PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr **18 9101 1026 2003 3700 1704 0013** najpóźniej **do dnia 03 marca 2026 r. (wtorek)** -za terminową wpłatę **uznaje się datę wpływu na konto Gminy.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości – pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie do 3 dni po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym przetargu.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest okazać Komisji Przetargowej:

- dowód tożsamości,

- dowód wniesienia wadium,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.

W przypadku nabywania nieruchomości przez osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim na przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków.

W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenia przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia o woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Całość kwoty pomniejszoną o wysokość wadium należy wpłacić przed podpisaniem aktu notarialnego.

Koszty związane z umową sprzedaży ponosi kupujący.

Nieruchomości sprzedawane na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Nabywca nieruchomości zostanie powiadomiony o terminie zawarcia umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny
wywoławczej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia ważnych
przyczyn.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w
Urzędzie Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 13 w dni robocze w
godz. od 8.00 do 15.00 lub telefonicznie (016) 632 87 76.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu
Miasta i Gminy Oleszyce, opublikowane na stronie internetowej www.oleszyce.pl, w
Biuletynie Informacji Publicznej
<http://bip.oleszyce.pl/> oraz <http://infopublikator.pl/ogloszenie/>.

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

inż. Michał Jabłoński

Oleszyce, dnia 23.01.2026 r.

[Futory_365_30_365_32_mapaPobierz](#)