

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY OLESZYCE OGŁASZA I PRZETARG NIEOGRANICZONY USTNY NA  
SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO POŁOŻONEGO NA TERENIE MIASTA  
OLESZYCE**

**data dodania** 2026-06-26

**id ogłoszenia** 29690

**instytucja** Urząd Miasta i Gminy Oleszyce

**miasto** Oleszyce

**numer telefonu** (016) 632 87 76.

**numer wydania** 177/2026

**strona www** <http://bip.oleszyce.pl>

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** podkarpackie



URZĄD MIASTA I GMINY  
**OLESZYCE**

PRZETARG

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

**ogłasza I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego położonego na terenie miasta Oleszyce**

**Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położona na terenie miasta Oleszyce, opisana w poniższej tabeli :**

Lp. Płożenie	Nr działki	Pow. działki	Cena wywoławcza	Wysokość wadium (zł)	Minimalne postąpienie (zł)
1	<b>OLESZYCE ul. Orzeszkowej</b>	0,0857 ha Użytek Br/PsIII	<b>35 200 zł</b>	3520 zł	360 zł
<b>Numer Księgi Wieczystej</b>	PR1L/00025995/8				

**Opis nieruchomości:**

**Oleszyce - działka nr 573/1**

Teren nieruchomości jest w kształcie zbliżonym do wydłużonego trapezu, w większości równinny z lekkim spadkiem w kierunku południowo-wschodnim, pokryty jest nawierzchnią zieleni trawiastej. Kształt i wielkość nieruchomości ogranicza jej częściowe zagospodarowanie obiektem kubaturowym. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową. Wzdłuż wschodniej granicy przebiega kanalizacja sanitarna, natomiast wzdłuż południowej granicy przebiega linia elektroenergetyczna napowietrzna i sieć gazowa. Przy wschodniej granicy działki przebiega ciek wodny, a od zachodu droga gminna o nawierzchni asfaltowej.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania  
Przestrzennego:**

Teren obejmujący działkę nr **573/1** nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na przedmiotowe działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

**Obciążenie nieruchomości:**

Dział III i IV w/w ksiąg wieczystych wolny jest od wpisów dotyczących obciążeń danej nieruchomości.

Nieruchomość wolna jest od praw i roszczeń wobec osób trzecich nie ujawnionych w księdze wieczystej, a także jakichkolwiek zobowiązań.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości, wymienionych w ogłoszeniu, odbędzie się w dniu **27 lipca 2026 r. o godz. 9.00 (poniedziałek)** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce przy ul. Rynek 1, sala ślubów.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości z adnotacją „wadium - działka nr ....., położona w .....” w kasie Banku Spółdzielczego w Lubaczowie Filia Oleszyce lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Oleszyce w PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr **18 9101 1026 2003 3700 1704 0013** najpóźniej **do dnia 21 lipca 2026 r. (wtorek)** -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości – pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie do 3 dni po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

## Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest okazać Komisji Przetargowej:

- dowód tożsamości,
- dowód wniesienia wadium,
- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.

W przypadku nabywania nieruchomości przez osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim na przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków.

W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenia przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia o woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

**O wysokości postąpienia** decydują uczestnicy, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Całość kwoty pomniejszoną o wysokość wadium należy wpłacić przed podpisaniem aktu notarialnego.

Koszty związane z umową sprzedaży ponosi kupujący.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Nabywca nieruchomości zostanie powiadomiony o terminie zawarcia umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 14 w dni robocze w godz. od 8.00 do 15.00 lub telefonicznie (016) 632 87 76.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce, opublikowane na stronie internetowej [www.oleszyce.pl](http://www.oleszyce.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.oleszyce.pl> / oraz <http://infopublikator.pl/ogloszenie/>.

Oleszyce, dnia 26.06.2026 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

inż. Michał Jabłoński

[Oleszyce\\_573\\_1\\_mapaPobierz](#)