

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ MIASTA KOŚCIERZYNA OGŁASZA PIERWSZY USTNY NIEOGRANICZONY PRZETARG
NA SPRZEDAŻ LOKALU MIESZKALNEGO WRAZ Z UDZIAŁEM W NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ,
STANOWIĄCY WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KOŚCIERZYNA**

data dodania 2026-04-13

id ogłoszenia 27740

instytucja Urząd Miasta Kościerzyna

miasto Kościerzyna

numer telefonu 58 680 23 37

numer wydania 103/2026

typ transakcji sprzedaż

województwo pomorskie



WGN.6840.28.2025

Kościerzyna, 9 kwietnia 2026 r.

Ogłoszenie

Burmistrz Miasta Kościerzyna ogłasza pierwszy ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiący własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Adres lokalu	obręb nr 06, działka gruntu ozn. nr geodez. 416/31, ul. Sikorskiego 6 m. 7 II piętro, III kondygnacja
Powierzchnia użytkowa w m ² a) lokalu b) pomieszczeń przynależnych	a) 52,13 b) 5,18
Opis lokalu	Przedpokój, dwa pokoje, łazienka, kuchnia, jedno pomieszczenie piwniczne. Dostępne media: energia elektryczna, woda zimna, kanalizacja, ogrzewanie centralne. Lokal do generalnego remontu
Nr księgi wieczystej	GD1E/00002313/2
Udział w nieruchomości wspólnej	0,1136
Cena wywoławcza (nie podlega VAT) w zł a) lokalu i pomieszczeń przynależnych b) udziału w gruncie c) łącznie	a) 191.800,00 b) 8.200,00 c) 200.000,00
Wadium w zł	40.000,00

1. Przetarg odbędzie się w dniu **22 maja 2026 r. o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Kościerzyna, ul. 3 Maja 9 A, w sali obrad Rady Miasta.
2. Wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu, należy wpłacić w pieniądzu (podając na dowodzie wpłaty adres lokalu, którego wadium dotyczy) na konto Urzędu Miasta Kościerzyna urządzone w Banku Spółdzielczym w Kościerzynie, nr 56 8328 0007 2001 0008 0884 0026, najpóźniej w dniu **15 maja 2026 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Miejskiej Kościerzyna.
3. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

4. Lokal można oglądać w dniu **8 maja 2026 r. w godz. od 10⁰⁰ do 11⁰⁰**.
5. Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dokument stwierdzający ich tożsamość, natomiast osoby prawne lub spółki prawa handlowego nie posiadające osobowości prawnej przedkładają ponadto aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego rejestru jeśli nie podlegają rejestracji w KRS i pełnomocnictwo dla osób nie ujawnionych w KRS.
6. Oferenci zagraniczni mogą uczestniczyć w przetargu na warunkach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U z 2017 r., poz. 2278).
7. Nabywca lokalu zobowiązany jest do uczestnictwa w kosztach eksploatacji, remontów budynku oraz innych kosztach związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej, zgodnie z aktualnie obowiązującym przepisami prawa.
8. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości lokalowej nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Gmina Miejska Kościerzyna może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
9. Dodatkowych informacji o nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kościerzyna ul. 3 Maja 9 A (pokój nr 41 oraz nr 54), telefonicznie pod nr **58 680 23 37, 58 680 23 56** lub wgn@koscierzyna.gda.pl w godzinach 8⁰⁰-15⁰⁰.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Burmistrza Miasta Kościerzyna
Dawid Jereczek