

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ MIASTA KOŚCIERZYNA OGŁASZA PIERWSZY USTNY OGRANICZONY PRZETARG
NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI SKŁADAJĄCEJ SIĘ Z DZIAŁEK GRUNTU
OZNACZONYCH NUMEREM GEODEZYJNYM 59/2 I 79/2 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE
GEODEZYJNYM NR 08 MIASTA KOŚCIERZYNA**

adres e-mail wgn@koscierzyna.gda.pl

data dodania 2023-06-23

id ogłoszenia 9797

instytucja Urzędu Miasta Kościerzyna

miasto Kościerzyna

numer telefonu 58 680 23 25, 58 680 23 56 lub

numer wydania 174/2023

typ transakcji sprzedaż

województwo pomorskie



Kościerzyna, 22 czerwca 2023 r.

WGN.6840.8.2023

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Ogłoszenie

Burmistrz Miasta Kościerzyna ogłasza pierwszy ustny ograniczony przetarg na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości składającej się z działek gruntu oznaczonych numerem geodezyjnym 59/2 i 79/2 położonych w obrębie geodezyjnym nr 08 miasta Kościerzyna.

Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie wynikające z uchwalonego planu miejscowego	Cena wywoławcza w zł	Wysokość wadium w zł
obwód nr 08 ul. Klasztorna	59/2 79/2	0,0220 0,0531	GD1E/00008869/6 GD1E/00008871/3	dla działek nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	29.700,00 (nie podlega podatkowi VAT)	5.000,00

1. Przetarg odbędzie się w dniu **3 sierpnia 2023 r. o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Kościerzyna, ul. 3 Maja 9a, w sali obrad Rady Miasta Kościerzyna.
2. Wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu, należy wpłacić w pieniądzu (podając na dowodzie wpłaty nr działek) na konto Urzędu Miasta Kościerzyna urządzone w Banku Spółdzielczym w Kościerzynie, ul. Świętojańska 1, **nr 56 8328 0007 2001 0008 0884 0026**, najpóźniej w dniu **27 lipca 2023 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Miejskiej Kościerzyna.
3. Działki objęte przetargiem nie mogą być zagospodarowane jako odrębna nieruchomość, mogą natomiast poprawić warunki zagospodarowania więcej niż jednej nieruchomości przyległej. Tym samym w przetargu mogą uczestniczyć osoby, których nieruchomości bezpośrednio graniczą z przedmiotem sprzedaży i **złożą pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu, które należy wnieść w Urzędzie Miasta Kościerzyna najpóźniej w dniu 27 lipca 2023 r.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

4. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.
5. Po wygranym przetargu nabywca zobowiązany jest dokonać uzupełnienia wpłaty do 100 % wylicytowanej ceny gruntu, która winna wpłynąć na konto Gminy Miejskiej Kościerzyna wskazane w protokole przetargu, najpóźniej dzień przed zawarciem umowy przenoszącej prawo własności sporządzonej w formie aktu notarialnego. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi nabywca. Organizator przetargu jest obowiązany zawiadomić osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Gmina Miejska Kościerzyna może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
6. Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dokument stwierdzający ich tożsamość, natomiast osoby prawne lub spółki prawa handlowego nie posiadające osobowości prawnej przedkładają ponadto aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego rejestru jeśli nie podlegają rejestracji w KRS i pełnomocnictwo dla osób nie ujawnionych w KRS.
7. Oferenci zagraniczni mogą uczestniczyć w przetargu na warunkach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U z 2017 r., poz. 2278).
8. Dodatkowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kościerzyna ul. 3 Maja 9 a (pokój nr 54), telefonicznie pod nr **58 680 23 25, 58 680 23 56** lub wgn@koscierzyna.gda.pl w godzinach pracy urzędu.

BURMISTRZ MIASTA

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Michał Majewski