

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

BURMISTRZ MIASTA ŁĘDZINY INFORMUJE O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY - W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

data dodania 2024-03-22

id ogłoszenia 14618

instytucja Urząd Miasta Łęczyny

miasto Łęczyny

numer telefonu 32/ 216-65-11 do 13 wew. 155

numer wydania 82/2024

strona www www.leczyny.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo śląskie



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM.

BURMISTRZ MIASTA ŁĘDZINY informuje o przeznaczeniu do sprzedaży - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - niżej wymienionej nieruchomości.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przedmiotem przetargu jest **sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łędzinach**, województwo śląskie, powiat bieruńsko-łędzki, jednostka ewidencyjna 241403_1, Łędziny, **obręb ewidencyjny 0005 Smardzowice, arkusz mapy 1** zlokalizowanej **przy ul. Spokojnej**, oznaczonej jako działka numer **3084/51 o powierzchni 0,0909 ha**, zapisanej w jednostce rejestrowej gruntów pod pozycją **G434**, symbol użytku **RVI wraz z udziałem wynoszącym 1/2 części w działce numer 3085/51 o powierzchni 0,0271 ha**, zapisanej w jednostce rejestrowej gruntów pod pozycją **G434**, symbol użytku **RVI, PsVI**.

Własność przedmiotowych nieruchomości zapisana jest w księdze wieczystej KA1T/00053732/6 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach. Przedmiotowa nieruchomość nie jest przedmiotem praw i zobowiązań względem osób trzecich. Nieruchomość przeznaczona do zbycia położona jest w północno-wschodniej części miasta Łędziny w obrębie Smardzowice przy ul. Spokojnej (droga wewnętrzna o nawierzchni gruntowej, nieutwardzona). Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, zadrzewione, rolne oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Przedmiotowa działka jest niezabudowana, nieogrodzona o lekkim nachyleniu w kierunku zachodnim. Nieruchomość jest niezagospodarowana, porośnięta trawą, krzewami oraz pojedynczymi drzewami. Działka nr 3084/51 kształtem zbliżona jest do prostokąta. Działka nr 3085/51 stanowiąca drogę wewnętrzną kształtem zbliżona jest do prostokąta. Obsługa komunikacyjna możliwa jest z drogi publicznej ul. Fredry poprzez wydzielone pod drogę publiczną działki nr 2568/409, 3569/409, 3075/51, 3066/53, 3109/51. Nieruchomość jest nieuzbrojona. Media (energia elektryczna, woda, kanalizacja, gaz) w drodze publicznej ul. Zacisze i ul. Fredry.

Przedmiotowa nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łędziny zatwierdzonym przez Radę Miasta Łędziny Uchwałą Nr XLI/297/13 z dnia 24 października 2013 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Miłej, Żeromskiego, Ułańskiej i Fredry w Łędzinach, który ustala dla przedmiotowego terenu przeznaczenie 18MU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

przestrzennego.

Cena wywoławcza nieruchomości: 150 000,00 zł

(słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług według obowiązującej stawki 23%.

Wadium ustalone zostało na kwotę: 15 000,00 zł

(słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100).

Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się

w dniu 24 kwietnia 2024r. o godz. 10.00

w sali 013 Urzędu Miasta Łęczyny przy ul. Łędzińskiej 55.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w terminie do dnia 19 kwietnia 2024r. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Łęczyny, 43-143 Łęczyny, ul. Łędzińska 55 (I piętro, pok. 101, tel. 32/ 216-65-11 do 13 wew. 155 w godzinach pracy Urzędu).

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łęczyny przy ul. Łędzińskiej 55, a ponadto informacja o ogłoszeniu przetargu podana została do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ogłoszeń Urzędu Miasta Łęczyny, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta Łęczyny www.ledziny.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej.