

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ MIEROSZOWA OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA NAJEM
LOKALU UŻYTKOWEGO**

data dodania 2026-03-02

id ogłoszenia 26762

instytucja Urząd Miejski w Mioszowie

miasto Mioszów

numer telefonu 74 30 30 020

numer wydania 61/2026

typ transakcji najem

województwo dolnośląskie



BURMISTRZ MIEROSZOWA

58-350 Mioszów Plac Niepodległości 1

o g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Lokal użytkowy - położony na parterze budynku w miejscowości Unistaw Śląski 7, składający się z sali sprzedaży, magazynu, pomieszczenia socjalnego i WC, o powierzchni 22,63 m² p.u., wyposażony w instalację elektryczną i wodno - kanalizacyjną.

Nieruchomość gruntowa ma założoną księgę wieczystą nr SW1W/00092976/2.

Nieruchomość nie posiada obciążeń na rzecz osób trzecich.

Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań.

CENA WYWOŁAWCZA - 4,72 zł/1 m²/m-c

Wadium - 500,00 zł

Postąpienie w przetargu ustalają uczestnicy przetargu, które stanowi nie mniej niż 10% stawki wywoławczej z zaokrągleniem w górę do dziesiątej części złotego.

Wylicytowany czynsz zostanie powiększony o należny podatek VAT w wysokości 23%

Przetarg odbędzie się dnia **07 kwietnia 2026 roku o godzinie 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mioszowie, Plac Niepodległości 1, sala nr 16, I piętro.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

1. Wpłacenie wadium przelewem, na konto: Gmina Mioszów Bank Spółdzielczy w Kamiennej Górze nr 07 8395 0001 0021 8115 2000 0008, **nie później niż 31 marca 2026 r.** (za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

rachunek Gminy Mieroszów).

2. Warunkiem zakwalifikowania się do uczestnictwa w przetargu jest złożenie w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Mieroszowie, Plac Niepodległości 1, pokój numer 1 w nieprzekraczalnym terminie **do 31 marca 2026 roku** do godziny **14:00**, w zabezpieczonej kopercie z dopiskiem „Dokumenty do I przetargu ustnego nieograniczonego na najem lokalu użytkowego - położonego na parterze budynku w miejscowości Unistaw Śląski 7” następujących dokumentów:

- aktualnego zaświadczenia Burmistrza Mieroszowa o niezaleganiu w płatności podatku i opłat lokalnych - wydane nie później niż 3 miesiące przed datą rozpoczęcia przetargu;

- aktualnego zaświadczenia z Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Mieroszów sp. z o. o. z/s w Mieroszowie o niezaleganiu w płatności czynszu za wdzierżawiane lub wynajmowane nieruchomości – wydane nie później niż 3 miesiące przed datą rozpoczęcia przetargu;

- dowodu wniesienia wadium przez uczestnika przetargu;

- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów – aktualnego wpisu z właściwego rejestru sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot;

- uzupełnione oświadczenie stanowiące odpowiednio załącznik nr 1 lub załącznik nr 2 Regulaminu przetargów na dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieroszów.

Informacje dodatkowe:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- wzywa się zainteresowanych najmem do zapoznania się ze stanem nieruchomości poprzez dokonanie oględzin, a także do zapoznania się z ustaleniami i ograniczeniami wynikającymi z mpzp. Przyjmuje się, że stawający do przetargu akceptują aktualny stan nieruchomości bez zastrzeżeń;
- wadium nie podlega zwrotowi i jest zaliczone na poczet ustalonych w przetargu opłat czynszowych;
 - przepadek wadium na rzecz Wynajmującego następuje, jeżeli uczestnik przetargu, który wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy po upływie 7 dni od daty zamknięcia przetargu;
- wadium podlega zwrotowi uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrali;
- Burmistrz Mieroszowa zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, z uzasadnieniem przyczyny.

Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mieroszowie - pokój nr 15, I piętro lub telefonicznie pod numerem 74 30 30 020 lub 74 30 30 395 (w sprawie mpzp) oraz ZGKiM „Mieroszów” Sp. z o. o. przy ul. Wolności 27a w Mieroszowie – pokój nr 3 (parter), bądź pod numerem telefonu 503 886 366.

Sporządziła:

Natalia Szymańska

Inspektor Ref. Nieruchomości

Sprawdziła:

Violetta Leclair

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Kierownik Ref. Nieruchomości



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

