

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ MIKOŁOWA INFORMUJE ŻE ZOSTAŁA PRZEZNACZONA DO ZBYCIA W FORMIE
BEZPRZETARGOWEJ ZGODNIE Z ART. 37 UST. 2 P. 6 USTAWY O GOSPODARCE
NIERUCHOMOŚCIAMI, NA POPRAWĘ WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI
PRZYLEGŁEJ SKŁADAJĄCEJ SIĘ Z DZIAŁKI OZNACZONEJ NUMEREM 1421/459**

data dodania 2026-05-04

id ogłoszenia 28263

instytucja Urząd Miasta Mikołów

miasto Mikołów

numer telefonu (32) 3248 561

numer wydania 124/2026

strona www www.bip.mikolow.eu

typ transakcji sprzedaż

województwo śląskie



OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t. j. Dz. U. 2026 poz. 399)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Burmistrz Mikołowa

podaje do wiadomości, że:

w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Mikołowa XXIII/260/2026 z dnia 24 marca 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Wojciecha Korfanteo oraz Zarządzenia Burmistrza Mikołowa Nr 679/84/2026 z dnia 8 kwietnia 2026 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Wojciecha Korfanteo **została przeznaczona do zbycia w formie bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 p. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki oznaczonej numerem 1421/459, nieruchomość gruntowa, położona w Mikołowie przy ul. Wojciecha Korfanteo, składająca się z działek nr 2161/463 o powierzchni 0,0034 ha oraz 2162/463 o powierzchni 0,0009 ha, zapisane w księdze wieczystej nr XXXX/XXXXXXXX/X prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie oraz jednostce rejestrowej G.223 jako użytek: B, karta mapy**

1.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Mikołów.

Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od wpisów (obciążeń).

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVI/368/2004 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 28.09.2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa, działki oznaczone numerem **2161/463, 2162/463** oznaczone są symbolem **17MN**.

Przeznaczenie terenu:

17MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Ze szczegółowymi zapisami planu zagospodarowania przestrzennego należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Mieniem, pokój nr 15.

Opis działki:

Działki położone są na zachód od ul. Korfantego. Obejmują wąskie pasy gruntu położone wewnątrz ogrodzenia posesji przy ul. Korfantego 12. Na działce nr 2161/463 znajduje się fragment ogrodzenia, a na działce nr 2162/463 część budynku garażowego. Działka nr 2161/463 obejmuje pas gruntu o szerokości do ok. 2 m i długości ok. 22m, a działka nr 2162/463 obejmuje pas gruntu o szerokości do ok. 1,5 m i długości ok. 8 m. Obie działki położone są w północnej części Bujakowa określanej jako Osiedle Michalskie Doły. Jest to niewielka strefa zabudowy jednorodzinnej oddalona od centrum Bujakowa o ok. 1,5 km, powstała w II połowie XX w. W najbliższym otoczeniu działek po ich wschodniej stronie znajduje się nieruchomość, do której mają zostać przyłączone, natomiast po ich zachodniej stronie znajduje się porośnięta zielenią dolina cieku wodnego i dalej strefa rozległych terenów rolnych. Na skraju osiedla już w sołectwie Paniowy, ok. 500 m od nieruchomości znajduje się szyb wentylacyjny kopalni Budryk.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami sprzedaż nastąpi w formie bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki oznaczonej numerem 1421/459.

Cena brutto nieruchomości wynosi 12.300,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy trzysta złotych) w tym podatek VAT w stawce 23% w kwocie 2.300,00 zł.

Cena sprzedaży nieruchomości winna być wpłacona w całości przed zawarciem notarialnej umowy przenoszącej własność.

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 cytowanej ustawy przysługuje

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia składać wnioski o jej nabycie.

Ogłoszenie wywieszone zostało w siedzibie Urzędu Miasta Mikołów Rynek 16 na okres 6 tygodni.

Niniejsze ogłoszenie publikowane jest na stronie internetowej Urzędu Miasta www.bip.mikolow.eu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mikołów, Rynek 16.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Informacji udziela Urząd Miasta Mikołów, 43-190 Mikołów, Rynek 16, tel. (32) 3248 561 lub 567, gospodarka.nieruchomosciami@mikolow.eu