

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ MIKOŁOWA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI, ŻE W WYKONANIU UCHWAŁY
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA NR XVIII/176/2019 Z DNIA 17 GRUDNIA 2019 R. W SPRAWIE
NABYWANIA NIERUCHOMOŚCI ZAJĘTYCH I PRZEZNACZONYCH POD INWESTYCJE DROGOWE
ORAZ ZARZĄDZENIA BURMISTRZA MIKOŁOWA NR 539/299/2025 Z DNIA 4 LISTOPADA 2025
ROKU W SPRAWIE ZAMIANY NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W MIKOŁOWIE PRZY
UL. CZEREŚNIOWEJ ZOSTAŁA PRZEZNACZONA DO ZAMIANY NIERUCHOMOŚĆ OZNACZONA
JAKO DZIAŁKA NR 2681/9**

data dodania 2025-11-12

id ogłoszenia 24684

instytucja Urząd Miasta Mikołów

miasto Mikołów

numer telefonu (32) 3248 561

numer wydania 316/2025

strona www www.bip.mikolow.eu

typ transakcji zmiana

województwo śląskie



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. 2024, poz. 1145 z późn. zm.)

Burmistrz Mikołowa

podaje do wiadomości, że:

w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Mikołowa Nr XVIII/176/2019 z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie nabywania nieruchomości zajętych i przeznaczonych pod inwestycje drogowe oraz Zarządzenia Burmistrza Mikołowa Nr 539/299/2025 z dnia 4 listopada 2025 roku w sprawie zamiany nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Czeresniowej została przeznaczona do zamiany nieruchomości oznaczona jako działka nr 2681/9 o powierzchni 429 m², zapisana w księdze wieczystej nr KA1M/00062446/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie oraz jednostce rejestrowej G.758 jako użytek RIVb, karta mapy 4, na nieruchomości oznaczone jako działki nr 1913/4 o pow. 27 m² oraz działka nr 2678/4 o pow. 88 m² położone w Mikołowie przy ul. Czeresniowej. Działy III KW nr KA1M/00062446/4 zawiera wpis o ograniczonym prawie rzeczowym związanym z inną nieruchomością. Dział IV księgi wieczystej wolny jest od wpisów (obciążeń).

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/416/2004 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 30.11.2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa działka oznaczona numerem **2681/9** oznaczona jest symbolami **K4Z1/2 i K16L1/2**.

Przeznaczenie terenu:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

K4Z1/2 – Istniejąca ulica zbiorcza. Szerokość w liniach rozgraniczających – 20 m.

K16L1/2 – Istniejąca ulica lokalna. Szerokość w liniach rozgraniczających – 12 m.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość składa się z działki nr 2681/9 o kształcie wydłużonego wielokąta i powierzchni 429 m². Działka porośnięta trawą i drzewami. Do działki przylega skarpa, której niewielki fragment wchodzi w obrys działki. Na fragmencie działki znajduje się rów. Nad północną częścią działki przebiegają napowietrzna linia elektroenergetyczna oraz linia telekomunikacyjna. Działkę przecina także kabel telekomunikacyjny.

Nieruchomość zlokalizowana jest w Mikowie, przy zbiegu ulic Czereśniowej i ulicy Plebiscytowej. Położona jest na północ od ulicy Podleskiej, na terenie dzielnicy Kamionka. Odległość od centrum miasta (Rynek) wynosi ok. 2,6 km. W otoczeniu wycenianej nieruchomości przeważa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Cena dz. nr 2681/9 wynosi 67.650,00 zł brutto w tym 17.650,0 zł podatku od towarów i usług VAT.

Na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami działka jest przeznaczona do zamiany.

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 cytowanej ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia składać wnioski o jej nabycie.

Ogłoszenie wywieszone zostało w siedzibie Urzędu Miasta Mikołów Rynek 16 na okres 6 tygodni.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Niniejsze ogłoszenie publikowane jest na stronie internetowej www.bip.mikolow.eu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mikołów, Rynek 16.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Informacji udziela Urząd Miasta Mikołów, 43-190 Mikołów Rynek 16, tel. (32) 3248 561 lub 567, gospodarka.nieruchomosciami@mikolow.eu