

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ MIKOŁOWA PODAJE DO WIADOMOŚCI INFORMACJE W SPRAWIE ZMIANY
NIERUCHOMOŚCI OZNACZONEJ JAKO DZIAŁKA NR 2580/35 O POWIERZCHNI 0,1178 HA,
ZAPISANEJ W JEDNOSTCE REJESTROWEJ G.1759 JAKO UŻYTEK DR, KARTA MAPY 3,
NA NIERUCHOMOŚĆ OZNACZONĄ JAKO DZIAŁKI NR 2573/44, 2575/44, 2577/44, 2579/44 O
ŁĄCZNEJ POW. 0,0870 HA POŁOŻONE W MIKOŁOWIE PRZY UL. MALINOWEJ.**

data dodania 2026-07-10

id ogłoszenia 30066

instytucja Urząd Miasta Mikołów

miasto Mikołów

numer telefonu (32) 3248 561

numer wydania 191/2026

strona www www.bip.mikolow.eu

typ transakcji inne

województwo śląskie



OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

(jednolity tekst: Dz. U. 2026, poz. 399 z późn. zm.)

Burmistrz Mikołowa

podaje do wiadomości, że:

w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Mikołowa Nr XVIII/176/2019 z dnia 17 grudnia 2019 r. oraz Zarządzenia Burmistrza Mikołowa Nr 744/149/2025 z dnia 24 czerwca 2026 roku w sprawie zamiany nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2580/35 o powierzchni 0,1178 ha, zapisanej w jednostce rejestrowej G.1759 jako użytek dr, karta mapy 3, na nieruchomość oznaczoną jako działki nr 2573/44, 2575/44, 2577/44, 2579/44 o łącznej pow. 0,0870 ha położone w Mikołowie przy ul. Malinowej.

Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od wpisów (obciążeń).

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIII/379/2008 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 24.06.2008 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa dla terenu określanego jako Borowa Wieś (rejon ul. Malinowej) działka oznaczona numerem 2580/35 oznaczona jest symbolem **1MN, 6KDL, 2KDW**

Przeznaczenie terenu:

1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

6KDL – tereny dróg publicznych – drogi lokalne

2KDW – tereny dróg wewnętrznych.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Opis nieruchomości:

Nieruchomość składa się z niezabudowanej działki nr 2580/35, która obecnie wraz z terenem przyległym użytkowana jest rolniczo jako grunt orny. Obejmuje ona obszar kształtem zbliżony do litery „T” o szerokości ok. 3 m i łącznej długości ok. 422.

Nieruchomość zlokalizowana jest w centralnej części sołectwa Borowa Wieś, w strefie terenów rolnych, na skraju strefy rozwijającej się zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena sprzedaży dz. nr 2580/35 wynosi 141.677,55 zł brutto w tym 26.492,55 zł podatku od towarów i usług VAT.

Dopłata wynikająca z różnicy wartości zamienianych nieruchomości winna być wpłacona w całości przed zawarciem notarialnej umowy przenoszącej własność.

Na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zbycie nastąpi w drodze zamiany.

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 cytowanej ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia składać wnioski o jej nabycie.

Ogłoszenie wywieszone zostało w siedzibie Urzędu Miasta Mikołów Rynek 16 na okres 6 tygodni.

Niniejsze ogłoszenie publikowane jest na stronie internetowej www.bip.mikolow.eu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mikołów, Rynek 16.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Informacja o wywieszeniu tego wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Informacji udziela Urząd Miasta Mikołów, 43-190 Mikołów Rynek 16, tel. (32) 3248 561 lub 567, gospodarka.nieruchomosciami@mikolow.eu