

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

BURMISTRZ MIKOŁOWA PODAJE DO WIADOMOŚCI, ŻE UDZIAŁ W WYSOKOŚCI 1/2 ZOSTAŁ PRZEZNACZONY DO ZBYCIA W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ ZGODNIE Z ART. 37 UST. 2 P. 9 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI, NA RZECZ DRUGIEGO WSPÓŁWŁAŚCICIELA, NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA, POŁOŻONA W MIKOŁOWIE PRZY UL. PSZCZYŃSKIEJ

data dodania 2024-10-04

id ogłoszenia 17571

instytucja Urząd Miasta Mikołów

miasto Mikołów

numer telefonu (32) 3248 561

numer wydania 278/2024

strona www www.bip.mikolow.eu

typ transakcji sprzedaż

województwo śląskie



OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2024 poz. 1145)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Burmistrz Mikołowa

podaje do wiadomości, że:

w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Mikołowa III/34/2024 z dnia 25 czerwca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Pszczyńskiej oraz Zarządzenia Burmistrza Mikołowa Nr 61/61/2024 z dnia 9 lipca 2024 roku w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Pszczyńskiej **udział w wysokości ½ został przeznaczony do zbycia w formie bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 p. 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na rzecz drugiego współwłaściciela, nieruchomość gruntowa, położona w Mikołowie przy ul. Pszczyńskiej, składająca się z działki nr 470/1 o powierzchni 0,0117 ha, zapisana w księdze wieczystej nr KA1M/00090091/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie oraz jednostce rejestrowej G.8575 jako użytek: dr, karta mapy 9.**

Nieruchomość stanowi własność Gminy Mikołów w udziale w wysokości 1/2.

Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od wpisów (obciążeń).

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXIX/437/2004 z dnia 28 grudnia 2004 r. działka nr **470/1** oznaczona jest symbolem 200MNU, K10Z1/2:

200MNU – tereny mieszkaniowo-usługowe (brutto) o niskiej intensywności zabudowy.

K10Z1/2 – odcinek drogi zbiorczej obszarowej.

Szerokość w liniach rozgraniczających – 20 m.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Ze szczegółowymi zapisami planu zagospodarowania przestrzennego należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Mieniem, pokój nr 15.

Opis działki:

Nieruchomość składa się z działki nr 470/1 o wydłużonym kształcie zbliżonym do prostokąta i pow. 117 m². Działka znajduje się na terenie ogrodzonej posesji zabudowanej budynkiem mieszkalnym – piętrową kamienicą. Na działce znajduje się fragment budynku (wykusze). Działka porośnięta jest trawą. Nieruchomość posiada bliski dostęp do wodociągu, gazociągu, kanalizacji, sieci energetycznej i telekomunikacyjnej przebiegających wzdłuż ul. Pszczyńskiej. Nieruchomość zlokalizowana jest w Mikołowie przy ul. Pszczyńskiej. Ulica Pszczyńska to główna ulica miasta. Odległość od Rynku wynosi ok. 1 km. W otoczeniu znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami udział w wysokości ½ został przeznaczony do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz drugiego współwłaściciela.

Cena brutto udziału w nieruchomości wynosi 17.220,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy dwieście dwadzieścia złotych) w tym podatek VAT w stawce 23% w kwocie 3.220,00 zł.

Cena sprzedaży nieruchomości winna być wpłacona w całości przed zawarciem notarialnej umowy przenoszącej własność.

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 cytowanej ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia składać wnioski o jej nabycie.

Ogłoszenie wywieszone zostało w siedzibie Urzędu Miasta Mikołów Rynek 16 na

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

okres 6 tygodni.

Niniejsze ogłoszenie publikowane jest na stronie internetowej Urzędu Miasta www.bip.mikolow.eu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Mikołów, Rynek 16.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Informacji udziela Urząd Miasta Mikołów, 43-190 Mikołów Rynek 16, tel. (32) 3248 561 lub 567, gospodarka.nieruchomosciami@mikolow.eu

[mapa_PszczynskaPobierz](#)