

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ ZBĄSZYNKA OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ  
LOKALU MIESZKALNEGO**

**data dodania** 2022-07-04

**id ogłoszenia** 4511

**instytucja** Urząd Miejski w Zbąszynku

**miasto** Zbąszynek

**numer telefonu** 68 3910 334

**typ transakcji** Array

**województwo** Array



**BURMISTRZ ZBĄSZYNKA**

**O G Ł A S Z A**

**PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

**NA SPRZEDAŻ LOKALU MIESZKALNEGO**

Przedmiotem przetargu jest lokal mieszkalny oznaczony nr 2a położony w Zbąszynku

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

przy  
ul. Wojska Polskiego nr 55. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wynosi 56,70  
m<sup>2</sup>.

Do lokalu przynależy piwnica o pow. 10,30 m<sup>2</sup>.

Lokal mieszkalny nr 2a położony jest na II kondygnacji budynku. Lokal składa się z: 2  
pokoi, kuchni, łazienki i korytarza. Wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-  
kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe.

Budynek, w którym znajduje się lokal mieszkalny jest położony na działce geodezyjnej  
nr 151/2

o pow. 174 m<sup>2</sup>, KW ZG1S/00028427/0 /Świebodzin/.

Udział nabywcy we współwłasności budynku i działce gruntu wynosi 2007/10000.

Przedmiot sprzedaży jest wolny od obciążeń i zobowiązań.

Zgodnie z planem miejscowym, ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy  
Zbąszynek, nieruchomość położona jest w strefie istniejącej zabudowy  
mieszkaniowej.

**CENA WYWOŁAWCZA**

**125.250,00 zł**

w tym wartość: lokalu mieszkalnego 123.155,00 zł

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

wartość udziału w działce gruntu 2.095,00 zł

**Wysokość wadium - 25.000,00 zł**

**Minimalne postąpienie - o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych /minimum 1.260,00 zł/.**

Wadium należy wpłacić w pieniądzu i tylko na konto Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wpłaty należy dokonać na konto nr **49 9660 0007 0010 1710 2000 0060**.

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 8 sierpnia 2022 r. (włącznie). O terminowym dokonania wpłaty **decyduje data wpływu środków na konto Urzędu – tzn. wadium musi**

**8 sierpnia 2022 r. wpłynąć na konto Urzędu.** W związku z powyższym, polecenie przelewu winno być dokonane odpowiednio wcześniej.

Wadium zwraca się na najpóźniej w trzecim dniu po zakończeniu przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia.

W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W URZĘDZIE MIEJSKIM W ZBĄSZYNKU**

**w dniu 12 sierpnia 2022 r. o godz. 10<sup>00</sup> sala nr 20**

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Należność z tytułu zakupu lokalu należy wpłacić na konto gminy najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego. Oprócz wylicytowanej kwoty nabywca ponosi koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży w wysokości 812,80 zł oraz koszty zawarcia aktu notarialnego.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku - biuro nr 8b, tel. 68 3910 334. Lokal można oglądać po uzgodnieniu terminu.

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w obowiązującej ustawie o ochronie danych osobowych RODO oraz w zakresie wynikającym z ustawy o gospodarce nieruchomościami i rozporządzenia w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

*Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości w dniach od 04 lipca 2022 r. do 08 sierpnia 2022 r.*