

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ ZBĄSZYNKA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI INFORMACJĘ, ŻE
PRZEZNACZA DO DZIERŻAWY CZĘŚĆ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH O POW. OGÓLNEJ 223
M2 W OBRĘBIE KOSIECZYN,**

data dodania 2026-03-04

id ogłoszenia 26822

instytucja Urząd Miejski w Zbąszynku

miasto Zbąszynek

numer telefonu 68 3910337.

numer wydania 63/2026

strona www www.bip.zbaszynek.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo lubuskie



W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości informację,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

że przeznacza do dzierżawy część nieruchomości gruntowych **o pow. ogólnej 223 m²** w granicach działek oznaczonych geodezyjnie **nr 723/6 i 186/11 w obrębie Kosieczyn**, w związku z pozostawieniem w gruncie istniejącego podziemnego przyłącza wodociągowego dla zasilania nastawni ZK-15-PKP PLK S.A.

Nieruchomości stanowią własność Gminy Zbąszynek.

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste nr ZG1S/00030178/6 i ZG1S/00030199/9.

Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kosieczyn nieruchomości oznaczone są symbolem KDD2 – drogi publiczne.

Kwota rocznego czynszu ustalona została w wysokości 6.690,00 zł netto. (słownie: sześć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt złotych).

Do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny jest z góry do 15 lutego każdego roku na konto Gminy Zbąszynek prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek nr 62 9660 0007 0010 1710 2000 0020.

Zmiana wysokości rocznego czynszu będzie następować stosownie do wysokości rocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim na dzień 01 stycznia każdego roku.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do oddania w dzierżawę zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 8a lub telefonicznie pod nr 68 3910337.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, umieszczono na stronie internetowej urzędu www.bip.zbaszynek.pl oraz w serwisie internetowym dziennika www.infopublikator.pl.