

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ ZBĄSZYNKA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI INFORMACJĘ, ŻE
PRZEZNACZA DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ, W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM DO 31 LIPCA
2028R.**

data dodania 2025-08-21

id ogłoszenia 23169

instytucja Urząd Miejski w Zbąszynku

miasto Zbąszynek

numer telefonu 68 3910337.

numer wydania 233/2025

strona www www.bip.zbaszynek.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo lubuskie



W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości informację, że przeznacza

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym do 31 lipca 2028r.,

część nieruchomości gruntowej o pow. **15 m²** (teren zielony przed ogrodzeniem cmentarza) w granicy działki oznaczonej geodezyjnie **nr 4/7 w obrębie Zbąszynek**, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej (przycmentarny stragan).

Nieruchomość stanowi własność Gminy Zbąszynek.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW nr ZG1S/00055012/6.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Zbąszynek zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/15/2005 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 21.04.2005r., działka nr 4/7 oznaczona symbolami: ZC1 – teren zielony – rozbudowa cmentarza.

Kwota miesięcznego czynszu ustalona została w wysokości 75,00 zł netto.

(słownie: siedemdziesiąt pięć złotych).

Do kwoty czynszu doliczony zostanie należny podatek VAT (obecnie w wysokości 23 %).

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny jest z góry do 25 dnia każdego miesiąca na konto Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych w Zbąszynku prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek nr 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010.

Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

stawek czynszowych, na mienie stanowiące zasób gminy w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do oddania w dzierżawę zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 8a lub telefonicznie pod nr 68 3910337.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, na stronie internetowej urzędu www.bip.zbaszynek.pl oraz w serwisie internetowym dziennika www.infopublikator.pl.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 21 sierpnia 2025r. do 02 października 2025r.