

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**BURMISTRZ ZBĄSZYNKA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI INFORMACJĘ, ŻE
PRZEZNACZA DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ
DOTYCHCZASOWEGO DZIERŻAWCY CZĘŚĆ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W
OBRĘBIE WSI KOSIECZYN**

data dodania 2023-03-31

id ogłoszenia 8258

instytucja Urząd Miejski w Zbąszynku

miasto Zbąszynek

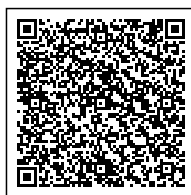
numer telefonu 68 3910337.

numer wydania 90/2023

strona www www.bip.zbaszynek.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo lubuskie



W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

podaje do publicznej wiadomości informację,

że przeznaczają **do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy za zgodą Rady Miejskiej w Zbąszynku – Uchwała Nr LI/20/2023 z dnia 27 marca 2023r. na czas nieoznaczony**

część nieruchomości gruntowej o pow. 10 m², w granicy działki oznaczonej geodezyjnie nr 644/25 położonej w obrębie wsi Kosieczyn, z przeznaczeniem na przechowanie drewna opałowego.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Zbąszynek.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych

prowadzona jest Księga Wieczysta nr ZG1S/00030208/6.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Gmina Zbąszynek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki 644/25. W ewidencji gruntów i budynków

działka oznaczona symbolem Br-RIVa –grunty rolne zabudowane.

Miesięczny czynsz dzierżawny ustalony został w wysokości 5,00 zł.

/słownie: złotych pięć/

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r.

(t.j. Dz.U. z 2022r., poz. 931 ze zm.) **do kwoty miesięcznego czynszu doliczony zostanie**

naledny podatek VAT (aktualnie w wysokoici 23%).

Kwota czynszu dzierżawnego ustalona została zgodnie z zapisem § 3 Zarządzenia nr 20/2023 Burmistrza Zbąszynka z dnia 16 lutego 2023r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gminnej.

Czynsz z tytułu dzierżawy gruntu płatny będzie z dołu do 15 dnia każdego miesiąca w kasie Urzędu Miejskiego w Zbąszynku lub na konto Gminy Zbąszynek prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek nr 62 9660 0007 0010 1710 2000 0020.

Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych stawek czynszowych na mienie stanowiące zasób gminy

w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do oddania w dzierżawę zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Termin składania wniosków kończy się 12 maja 2023r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 8a lub telefonicznie pod nr 68 3910337.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, na stronie internetowej urzędu www.bip.zbaszynek.pl oraz w serwisie internetowym dziennika infopublikator.pl. *Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 31 marca 2023r. do 12 maja 2023r*