INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

BURMISTRZ ZBĄSZYNKA PRZEZNACZA DO BEZPRZETARGOWEJ SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCY

data dodania 2026-08-10
id ogloszenia 30855
instytucja Urząd Miejski w Zbąszynku
miasto Zbąszynek
numer wydania 222/2026
strona www www.bip.zbaszynek.pl
typ transakcji sprzedaż
województwo lubuskie

BURMISTRZ ZBĄSZYNKA

przeznacza do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemcy

Lokal mieszkalny nr 3 znajdujący się w budynku nr 42 przy ul. Głównej w Kosieczynie. Lokal mieszkalny będący przedmiotem sprzedaży znajduje się w budynku dwukondygnacyjnym położonym na działce geodezyjnej nr 171/6 o pow. 513 m^2.

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie prowadzona jest Księga Wieczysta nr KW ZG1S/00059171/6.

Działka ewidencyjna nr 171/6, obręb Kosieczyn nie znajduje się na obszarze objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ustaleniami Planu ogólnego Gminy Zbąszynek, zatwierdzonego uchwałą nr XXII/127/2026 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 23 lutego 2026r. i opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego pod poz. 379 w dniu 25 lutego 2026 r., działka nr 171/6, obręb Kosieczyn, znajduje się w następujących strefach planistycznych: 59SZ – strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową, 18OUZ – Obszar uzupełnienia zabudowy.

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami.

FORMA SPRZEDAŻY

Sprzedaż lokalu mieszkalnego o pow. 61,35 m² i udziału w działce gruntu wynoszącym 1908/10000 części. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 8,02 m².

CENA LOKALU MIESZKALNEGO

128 835,00 zł

w tym wartość udziału w gruncie 7 764,00 zł

Należność z tytułu wykupu lokalu należy wpłacić najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego.

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,

2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, na stronie internetowej urzędu www.bip.zbaszynek.pl oraz w serwisie internetowym infopublikator.pl

Wykaz wywieszono 10 sierpnia 2026 r.

Wykaz zdjęto 21 września 2026 r.