

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## **BURMISTRZ ZBĄSZYNKA PRZEZNACZA DO BEZPRZETARGOWEJ SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCY**

**data dodania** 2022-08-17

**id ogłoszenia** 5215

**instytucja** Urząd Miejski w Zbąszynku

**miasto** Zbąszynek

**numer wydania** 229/2022

**strona www** [www.bip.zbaszynek.pl](http://www.bip.zbaszynek.pl)

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** lubuskie



**BURMISTRZ ZBĄSZYNKA**

**przeznacza do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemcy**

Lokal mieszkalny nr 14 znajdujący się w budynku nr 1 przy ul. Kolejowej w Zbąszynku.

Lokal mieszkalny będący przedmiotem sprzedaży znajduje się w budynku wielolokalowym położonym na działce geodezyjnej nr 21/16 o pow. 0,1499 ha, KW ZG1S/00040069/2 /Świebodzin/.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowej.

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami.

**FORMA SPRZEDAŻY**

**Sprzedaż lokalu mieszkalnego o pow. 54,91 m<sup>2</sup> i udziału w działce gruntu wynoszącym 611/10000 części. Do lokalu przynależą dwie piwnice o pow. 11,30 m<sup>2</sup> i 7,88 m<sup>2</sup>.**

**CENA LOKALU MIESZKALNEGO**

**72 920,00 zł**

**w tym wartość udziału w gruncie 5 495,00 zł**

Należność z tytułu wykupu lokalu należy wpłacić najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego  
w niniejszym wykazie,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, na stronie internetowej urzędu [www.bip.zbaszynek.pl](http://www.bip.zbaszynek.pl) oraz w serwisie internetowym dziennika [infopublikator.pl](http://infopublikator.pl).

Wykaz wywieszono 17 sierpnia 2022 r.

Wykaz zdjęto 29 września 2022 r.