

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE ART. 113 UST. 6, ART. 114 UST. 3 I 4 ORAZ ART. 124A W ZWIĄZKU  
Z ART. 124 UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNI 1997 R. O GOSPODARCE  
NIERUCHOMOŚCIAMI (TJ. DZ.U. 2024 R. POZ. 1145 ZE ZM.), ZAWIADAMIAM O ZAMIARZE  
WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE WYDANIA DECYZJI O  
OGRANICZENIU SPOSOBU KORZYSTANIA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 519/3 POŁOŻONEJ W  
JEDNOSTCE EWIDENCYJNEJ ZATOR – OBSZAR WIEJSKI, OBRĘB SMOLICE, POPRZECZ  
UDZIELENIE ZAKŁADOWI GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ W ZATORZE,  
ZEZWOLENIA NA POPROWADZENIE SYSTEMU KANALIZACJI GRAWITACYJNO – CIŚNIENIOWEJ.**

**data dodania** 2025-11-17

**id ogłoszenia** 24782

**instytucja** Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

**miasto** Oświęcim

**numer wydania** 321/2025

**typ transakcji** inne

**województwo** małopolskie



Znak: SGG.6821.126.2025.KK Oświęcim, dnia 13 listopada 2025 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 113 ust. 6, art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 124a w związku z art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.), **zawiadamiam o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania części działki nr 519/3 położonej w jednostce ewidencyjnej Zator – obszar wiejski, obręb Smolice, poprzez udzielenie Zakładowi Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. z siedzibą w Zatorze, zezwolenia na poprowadzenie systemu kanalizacji grawitacyjno – ciśnieniowej.**

Działka 519/3 figuruje w rejestrze publicznym ewidencji gruntów i budynków, prowadzonym przez tutejszy organ, z wpisem własności na rzecz Pana Stanisława Głowczaka s. Jakuba i Marii; wpis od założenia ewidencji, bez podstawy prawnej; dla działki nie odnaleziono księgi wieczystej, aktu własności ziemi ani żadnych dokumentów, potwierdzających legitymację do tej nieruchomości. W związku z tym uznano, że dz. 519/3 obr. Smolice stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym na podstawie art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, który mówi że przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się taką, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Organ wzywa osoby, które wykażą, że przysługuje im prawo do dz. 519/3 położonej w Smolicach, aby w terminie 2 miesięcy od ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosiły się i udokumentowały powyższe. Ze stosownymi dokumentami należy zgłosić się do Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu, ul. Wyspiańskiego 10, pokój nr 19 (na parterze) w godzinach pracy urzędu tj.: pn., śr., czw. od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> wt. od 7<sup>30</sup> do 17<sup>00</sup>, pt. od 7<sup>30</sup> do 14<sup>00</sup>. Informacja w sprawie pod nr tel. 33/844-97-50.

Jeżeli w zadany terminie nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

do ww. działki, zostanie wszczęte postępowanie administracyjne w trybie art. 124 ust. 1 w związku z art. 124a ugn, skutkujące wydaniem decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania jej części.

**Starosta**

**Andrzej Skrzypiński**