

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE ART. 113 UST. 6, ART. 114 UST. 3 I 4 ORAZ ART. 124A W ZWIĄZKU
Z ART. 124 UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNI 1997 R. O GOSPODARCE
NIERUCHOMOŚCIAMI (TJ. DZ.U. 2024 R. POZ. 1145 ZE ZM.), ZAWIADAMIAM O ZAMIARZE
WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE WYDANIA DECYZJI O
OGRANICZENIU SPOSOBU KORZYSTANIA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 295/4 POŁOŻONEJ W
JEDNOSTCE EWIDENCYJNEJ ZATOR – OBSZAR WIEJSKI, OBRĘB SMOLICE, POPRZECZ
UDZIELENIE ZAKŁADOWI GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ W ZATORZE,
ZEZWOLENIA NA POPROWADZENIE SYSTEMU KANALIZACJI GRAWITACYJNO – CIŚNIENIOWEJ.**

data dodania 2025-11-17

id ogłoszenia 24781

instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer wydania 321/2025

typ transakcji inne

województwo małopolskie



Znak: SGG.6821.122.2025.KK Oświęcim, dnia 13 listopada 2025 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 113 ust. 6, art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 124a w związku z art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.), **zawiadamiam o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania części działki nr 295/4 położonej w jednostce ewidencyjnej Zator – obszar wiejski, obręb Smolice, poprzez udzielenie Zakładowi Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. z siedzibą w Zatorze, zezwolenia na poprowadzenie systemu kanalizacji grawitacyjno – ciśnieniowej.**

Działka 295/4 nie ma założonej księgi wieczystej i nie odnaleziono żadnych dokumentów, potwierdzających legitymację do tej nieruchomości. W rejestrze publicznym ewidencji gruntów i budynków, prowadzonym przez tutejszy organ, jako właściciel ww. działki wpisana jest Spółdzielnia Kótek Rolniczych w Zatorze – bez podstawy prawnej. W takich okolicznościach uznano, że przedmiotowa działka stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym na podstawie art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, który mówi że przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się taką, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Organ wzywa osoby / podmioty, które wykażą, że przysługuje im prawo do dz. 295/4 położonej w Smolicach, aby w terminie dwóch miesięcy od ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosiły się i udokumentowały ten fakt. Ze stosownymi dokumentami należy zgłosić się do Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu, ul. Wyspiańskiego 10, pokój nr 19 (na parterze) w godzinach pracy urzędu tj.: pn., śr., czw. od 7³⁰ do 15³⁰ wt. od 7³⁰ do 17⁰⁰, pt. od 7³⁰ do 14⁰⁰. Informacja w sprawie pod nr tel. 33/844-97-50.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

którym przysługują prawa rzeczowe do ww. działki, zostanie wszczęte postępowanie administracyjne w trybie art. 124 ust. 1 w związku z art. 124a ugn, skutkujące wydaniem decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania jej części.

Starosta

Andrzej Skrzypiński