

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

GŁÓWCZYCE

data dodania 2025-02-11

id ogłoszenia 19529

instytucja Urząd Gminy Główny

miasto Główny

numer telefonu 59) 811 49 60.

numer wydania 42/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo pomorskie



Wójt Gminy Główny

**ogłasza II publiczny przetarg ustny ograniczony
na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Główny**

Obręb geodezyjny: **Główny**

Numer działki: **285/2**

Powierzchnia: **2.2988 ha**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Użytek i klasa: **RIVa 1.6263 ha, RIVb 0.6725 ha**

Numer księgi wieczystej: **SL1S/00034828/6**

Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana znajdująca się w m. Świącino. Działka ma kształt wydłużonego trapezu z wyciętym prostokątnym pasem wzdłuż granicy zachodniej. Nad działką przebiega ukośnie napowietrzna linia energetyczna, słup tej linii jest posadowiony na wschodniej granicy działki. Obszar nieruchomości jest pofałdowany. Nieruchomość na znacznej powierzchni porośnięta jest samosiewem brzozy i sosny.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego m. Główczyce uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Główczyce Nr 79/112/2003 z dnia 28.11.2003 r., obszar działki nr 285/2 oznaczony jest symbolem A20-RP tereny upraw polowych.

Cena wywoławcza **71.000,00 zł**

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług

(Dz. U. 2024 poz. 361 z późn. zm.) sprzedaż gruntu zwolniona jest z opodatkowania.

Wadium **8.000,00 zł**

Postąpienie minimalne **800,00 zł**

**Przetarg odbędzie się dnia 20 marca 2025 r. o godzinie 9:00
w siedzibie Urzędu Gminy Główczyce, ul. Kościuszki 8.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1. Osoby zainteresowane nabyciem działki w terminie **do dnia 17 marca 2025 r. do godziny 15:00** w sekretariacie Urzędu Gminy w Główczych ul. Kościuszki 8, w zamkniętych kopertach z napisem „*II przetarg ustny ograniczony - działka rolna*”, złożą dowody potwierdzające spełnienie warunków przetargu:
 - pisemne zgłoszenie uczestnictwa w ustnym przetargu ograniczonym,
 - oświadczenie dotyczące prowadzenia gospodarstwa rolnego (Załącznik nr 1 do ogłoszenia),
 - dyplom ukończenia szkoły,
 - potwierdzenie ubezpieczenia KRUS + nakaz płatniczy podatku rolnego,
 - potwierdzenie zameldowania na pobyt stały,
 - kserokopię dowodu wzniesienia wadium (wpłatę należy umieścić na konto Urzędu Gminy Główczyce nr 96 9315 1030 0030 2898 2000 0030).
2. Komisja Przetargowa w dniu 17 marca 2025 r. sprawdzi dowody potwierdzające spełnienie warunków uczestnictwa w II przetargu ustnym ograniczonym i ogłosi listę osób zakwalifikowanych do przetargu.
3. Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać dokument potwierdzający tożsamość oraz dowód wpłaty wadium. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

z właściwego dla siedziby oferenta Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta.

4. Nabywca ponosi koszt sporządzenia umowy. Cena winna być wpłacona przelewem na konto nie później niż jeden dzień przed zawarciem umowy notarialnej. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli osoba, która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane na wskazane konto.
5. Wójt Gminy Główczyce zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów. Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Główczyce, pokój nr 14, tel.: (59) 811 49 60.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

