

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

I PRZETARG NIEOGRANICZONY USTNY (LICYTACJA) NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ POŁOŻONEJ NA TERENIE NOWEJ GROBLI NA OKRES 10-CIU LAT

data dodania 2024-04-15

id ogłoszenia 15129

instytucja Urząd Miasta i Gminy Oleszyce

miasto Oleszyce

numer wydania 106/2024

typ transakcji dzierżawa

województwo podkarpackie



PRZETARG

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

**ogłasza I przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na dzierżawę nieruchomości
rolnej położonej na terenie Nowej Grobli na okres 10-ciu lat**

- 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do użytkowania rolniczego –
gospodarowanie na trwałych użytkach zielonych :**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Lp.	Pokozenie	Działka	Powierzchnia	Użytek	Cena wywoławcza (Roczny czynsz za dzierżawę gruntu)	Wadium	Minimalne postąpienie
1.	NOWA GROBLA	660/20 (część)	11,00 ha	PsIII 0,5555 ha PsIV 9,2650 ha PsV 0,6356 ha N 0,5287 ha W- PsIII 0,0152 ha	6600 zł rocznie	660 zł	70 zł

Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w przetargu.

Sąd Rejonowy w Lubaczowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą dla nieruchomości:

- działka **nr 660/20**– KW PR1L/00025814/6

2. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego za 1ha w wysokości 600 zł (brutto).

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

górze do pełnych dziesiątek złotych. Aby przetarg był ważny musi być co najmniej jedno postąpienie.

- 3.** Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym ogłoszonym w komunikacie Prezesa GUS.

Przetarg na dzierżawę nieruchomości, wymienionych w ogłoszeniu, odbędzie się w
dniu

15 maja 2024 r. o godz. 9.00 (środa) w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce przy
ul. Rynek 1 – (sala ślubów) według kolejności w tabeli.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości z adnotacją „wadium - działka nr, położona,” w kasie Banku Spółdzielczego w Lubaczowie Filia Oleszyce lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Oleszyce w PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr **18 9101 1026 2003 3700 1704 0013**
najpóźniej

do dnia 10 maja 2024 r. (piątek) - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na
konto Gminy.

- 4. Wadium wygrywającego przetarg**, zostanie zwrócone po podpisaniu umowy dzierżawy. Wadia pozostałych uczestników przetargu zwrócone zostaną nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym - na wskazane przez oferentów rachunki bankowe.

- 5.** Przed przystąpieniem do przetargu osoby zainteresowane dzierżawą zobowiązane są do zapoznania się z przedmiotem dzierżawy.

- 6.** Dzierżawa nieruchomości gruntowych następuje na podstawie danych ewidencji
gruntu,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

w związku z tym Urząd okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie dzierżawca ponosi na własny koszt .

- 7.** Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.
- 8.** Warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy, zawartej na podstawie Kodeksu cywilnego.
- 9.** Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu.

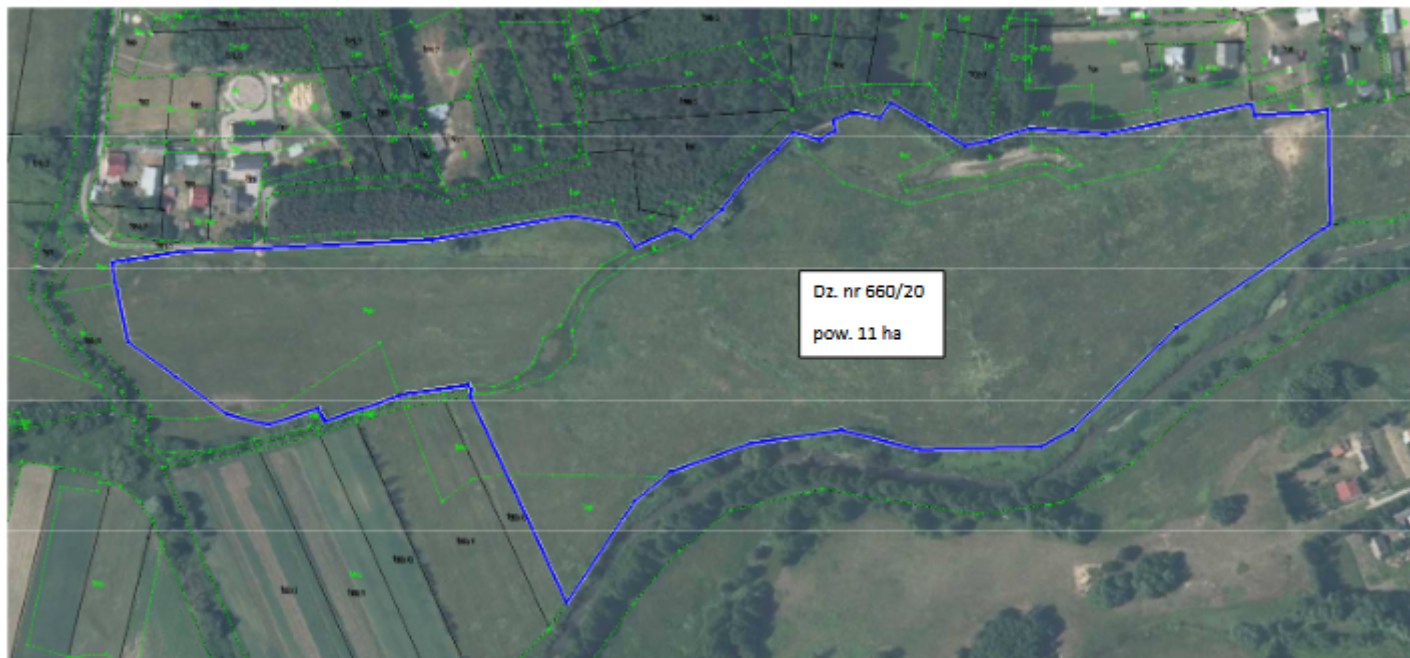
Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 13 w dni robocze w godz. Od 8.00 do 15.00 lub telefonicznie (016) 632 87 76.

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

mgr inż. Andrzej Gryniewicz

Oleszyce, dnia 26.04.2024 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



NOWA GROBLA dz. nr 660/20 (część) pow. 11 ha