

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

data dodania 2025-04-16

id ogłoszenia 20840

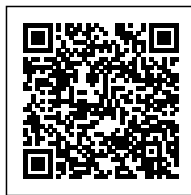
instytucja Urząd Gminy Chmielnik

miasto Chmielnik

numer wydania 106/2025

typ transakcji zbycie

województwo podkarpackie



PM.6840.1.2025

Chmielnik, 17 kwietnia 2025 r.

WÓJT GMINY CHMIELNIK

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ogłasza

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nw. nieruchomości

Lp.	1.
Województwo	podkarpackie
Powiat	rzeszowski
Gmina	Chmielnik
Obręb /wieś/	Błędowa Tyczyńska
Oznaczenie nieruchomości, działka nr	1573
Opis nieruchomości	działka nieużytkowana, w części porośnięta trawą, w części zadrzewiona i zakrzaczona (samosiewy), bezpośredni dostęp do drogi gminnej wewnętrznej, droga dojazdowa polna, w bliskiej odległości droga asfaltowa, sieć energetyczna nad północną krawędzią nieruchomości
Księga wieczysta	RZ2Z/00059581/7
Pow. nieruchomości w ha	0,5436 ha
Rodzaje klas i powierzchnia użytków	ŁIV – łąki trwałe – 0,3581ha, RIVa – grunty orne – 0,1855 ha,
Informacja z MPZP / Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagosp. Przestrz. Gm. Chmielnik	działka nie ma określonego przeznaczenia z uwagi na brak planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Chmielnik znajduje się w terenach rolnych
Obciążenia i zobowiązania	brak

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Cena wywoławcza	100000 zł (sto tysięcy złotych)
Wadium w pieniądzu (zł)	10000,00
Minimalne postąpienie w zł	1000,00
Warunki płatności	jednorazowo przed zawarciem umowy sprzedaży

1. Termin przetargu: **28 maja 2025 r., godz. 10⁰⁰**
2. Miejsce przetargu: **Urząd Gminy w Chmielniku, 36-016 Chmielnik 50, pokój nr 1**
3. Warunki uczestnictwa w przetargu:

1. przedłożenie potwierdzenia wpłacenia wadium;
2. złożenie oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu i braku zastrzeżeń;
3. posiadanie ważnego dokumentu tożsamości podczas przetargu;
4. oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego – w przypadku, gdy uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika.

4. Wadium:

1. wadium w wymaganej wysokości należy wpłacić do dnia **23 maja 2025 r.** na

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

konto Gminy Chmielnik nr 97 9164 1018 2002 2000 0941 0007 wpisując w tytule wpłaty: „Wadium, dz.1573 Błędowa Tycz.” ;

2. datą dokonania wpłaty wadium jest dzień uznania rachunku bankowego Gminy Chmielnik;
3. wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia;
4. osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym;
5. wadium przepada na rzecz Gminy Chmielnik w przypadku, gdy:
 - żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą,
 - osoba wyłoniona jako nabywca nie przystąpi do zawarcia umowy w ustalonym terminie.

5. Informacje dodatkowe:

1. Wójt Gminy Chmielnik zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionej przyczyny. Ewentualna informacja o odwołaniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Gminy w Chmielniku;
2. przetarg jest ważny chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w ogłoszeniu, jeżeli zaoferuje cenę

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

wyższą od ceny wywoławczej przynajmniej o jedno postąpienie;

3. o terminie zawarcia umowy sprzedaży nabywca zostanie powiadomiony pisemnie w terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.
4. nabywca nieruchomości pokrywa koszty notarialne, sądowe, opłaty podatkowe
5. szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Chmielniku, pokój nr 34, tel. 17 22 96 605 w godz. od 7¹⁵ do 15⁰⁰.
6. Niniejsze ogłoszenie zamieszcza się na tablicy ogłoszeń oraz stronach internetowych Urzędu Gminy w Chmielniku www.bip.chmielnik.pl, www.chmielnik.pl oraz w prasie – Dzienniku „Infopublikator.pl” w dniach od 17.04.2025 r. do 28.05.2025 r.

Wójt Gminy Chmielnik