

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

data dodania 2025-10-21

id ogłoszenia 24328

instytucja Urząd Gminy w Zblewie

miasto Zblewo

numer telefonu 58 588 43 81 wew. 32

numer wydania 294/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo pomorskie



WÓJT GMINY ZBLEWO

**NA PODSTAWIE UCHWAŁY RADY GMINY ZBLEWO NR XVI/101/2025
Z DNIA 4 WRZEŚNIA 2025 R.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY ZBLEWO

Lp.	Nr działki	Księga Wieczysta	Położenie	Powierzchnia w hektarach	Cena wywoławcza nieruchomości w PLN	Wadium/ Minimalne postąpienie w PLN
1.	337/5	GD1A/00030301/6	Semlin	0,1002	68.500,00	7.000,00/ 1.000,00
2.	337/6	GD1A/00030301/6	Semlin	0,1002	68.500,00	7.000,00/ 1.000,00
3.	337/7	GD1A/00030301/6	Semlin	0,1002	68.500,00	7.000,00/ 1.000,00
4.	337/8	GD1A/00030301/6	Semlin	0,1002	62.000,00	6.500,00/ 700,00

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %

Na w/w działki Gmina Zblewo nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W ewidencji gruntów powyższe działki sklasyfikowane są jako RIVa. Na w/w nieruchomości zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy - pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działki (poprzez działkę ew. nr 337/4, która jest własnością gminy Zblewo) posiadają dostęp do drogi gminnej - ul. Osiedle na Wzgórzu (dz. ew. nr 117/3), położone są w sąsiedztwie budynków mieszkalnych. Nieruchomości nie są obciążone hipotecznie.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przetarg odbędzie się 26 listopada 2025 r. (środa) w Urzędzie Gminy Zblewo (sala konferencyjna):

- o godz. **9.00** - dla działki **337/5**,
- o godz. **9.30** - dla działki **337/6**,
- o godz. **10.00** - dla działki **337/7**,
- o godz. **10.30** - dla działki **337/8**.

Wadium płatne jest na konto Urzędu Gminy: Bank Spółdzielczy w Skórczu Oddział w Zblewie **nr r-ku 28 8342 0009 4000 0101 2000 0003** w terminie do dnia **21 listopada 2025 r.**

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu organizator przetargu obowiązany jest zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Zblewie pokój nr 21 lub pod numerem telefonu 58 588 43 81 wew. 32