

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJA) NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANYCH
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY TRZEBOWNISKO**

data dodania 2025-04-11

id ogłoszenia 20753

instytucja Urząd Gminy Trzebownisko

miasto Trzebownisko

numer wydania 101/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo podkarpackie



Wójt Gminy Trzebownisko

*Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami
(Dz.U z 2024r., poz. 1145 ze zm.), oraz Uchwały Nr V/50/2019 Rady Gminy Trzebownisko
z dnia 27 marca 2019r.*

ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony (licytacja) na sprzedaż niezabudowanych



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Trzebownisko,
oznaczonych jako:**

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów | Cena wywoławcza nieruchomości netto | Wadium |
|-----|---|---|-------------------------------------|--------------|
| 1. | Tajęcina, gm. Trzebownisko, powiat rzeszowski | - działka nr 68/17 o pow. 0,0796 ha (obręb 0006) Id działki: 181613_2.0006.68/17 Działka objęta księgą wieczystą nr RZ1Z/00074412/6 | 190 000,00 zł netto | 19 000,00 zł |
| 2. | Tajęcina, gm. Trzebownisko, powiat rzeszowski | - działka nr 68/18 o pow. 0,0897 ha (obręb 0006) Id działki: 181613_2.0006.68/18 Działka objęta księgą wieczystą nr RZ1Z/00074412/6 | 220 000,00 zł netto | 22 000,00 zł |
| 3. | Tajęcina, gm. Trzebownisko, powiat rzeszowski | - działka nr 68/19 o pow. 0,0897 ha (obręb 0006) Id działki: 181613_2.0006.68/19 Działka objęta księgą wieczystą nr RZ1Z/00074412/6 | 220 000,00 zł netto | 22 000,00 zł |
| 4. | Tajęcina, gm. Trzebownisko, powiat rzeszowski | - działka nr 68/20 o pow. 0,0897 ha (obręb 0006) Id działki: 181613_2.0006.68/20 Działka objęta księgą wieczystą nr RZ1Z/00074412/6 | 220 000,00 zł netto | 22 000,00 zł |

- **Uwaga:** Do ceny nabycia nieruchomości należy doliczyć podatek Vat 23%.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- Postąpienie w przetargu nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

Przeznaczenie nieruchomości:

Działki nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Dla działek zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy obejmujące budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Opis nieruchomości:

Działka nr 68/17. Działka nie jest zabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą, posiada dostęp do drogi publicznej utwardzonej poprzez drogi wewnętrzne oraz dobre możliwości uzbrojenia w media. Teren ukształtowania płaski. Działka od zachodu sąsiaduje z terenami zabudowanymi, przylega do działki na której zlokalizowana jest przepompownia, od wschodu sąsiaduje z drogą wewnętrzną. Wzdłuż zachodniej granicy biegnie podziemna sieć elektroenergetyczna. Na działce znajduje się sieć gazociągu przesyłowego DN65 oraz sieć wody złożowej DN65, dla których została ustanowiona służebność przesyłu.

Działka nr 68/18. Działka nie jest zabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą, posiada dostęp do drogi publicznej utwardzonej poprzez drogi wewnętrzne oraz posiada dobre możliwości uzbrojenia w media. Teren ukształtowania płaski. Działka od zachodu sąsiaduje z terenami zabudowanymi, od wschodu sąsiaduje z drogą wewnętrzną, położona pomiędzy działkami niezabudowanymi. Wzdłuż zachodniej granicy biegnie podziemna sieć elektroenergetyczna oraz kanalizacyjna, wzdłuż południowej granicy biegnie sieć kanalizacyjna. Na działce znajduje się sieć gazociągu przesyłowego DN65 oraz sieć wody złożowej DN65, dla których została ustanowiona służebność przesyłu.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Działka nr 68/19. Działka nie jest zabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą, posiada dostęp do drogi publicznej utwardzonej poprzez drogi wewnętrzne oraz posiada dobre możliwości uzbrojenia w media. Teren ukształtowania płaski. Działka od zachodu sąsiaduje z terenami zabudowanymi, od wschodu sąsiaduje z drogą wewnętrzną, położona jest pomiędzy działkami niezabudowanymi. Wzdłuż zachodniej granicy biegnie podziemna sieć elektroenergetyczna oraz kanalizacyjna. Na działce znajduje się sieć gazociągu przesyłowego DN65 oraz sieć wody złożowej DN65, dla których została ustanowiona służebność przesyłu.

Działka nr 68/20. Działka nie jest zabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą, posiada dostęp do drogi publicznej utwardzonej poprzez drogi wewnętrzne oraz posiada dobre możliwości uzbrojenia w media. Teren ukształtowania płaski. Działka od zachodu sąsiaduje z terenami zabudowanymi, od wschodu sąsiaduje z drogą wewnętrzną, położona jest pomiędzy działkami niezabudowanymi. Wzdłuż zachodniej granicy biegnie podziemna sieć elektroenergetyczna oraz kanalizacyjna. Na działce znajduje się sieć gazociągu przesyłowego DN65 oraz sieć wody złożowej DN65, dla których została ustanowiona służebność przesyłu.

Obciążenia nieruchomości:

Dla działek prowadzona jest księga wieczysta nr RZ1Z/00074412/6 w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie. Dział IV księgi- Hipoteka bez wpisów, Dział III- została wpisana wzmianka nr 1 dot. wpisu służebności przesyłu. Poza tym działki nie są przedmiotem innych obciążeń i zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu 14 maja 2025r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Trzebownisku, 36-001 Trzebownisko 976.

Warunkiem dopuszczenia do udziału w przetargu jest uiszczenie wadium, które

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**należy wpłacić
w pieniądzu polskim, przelewem na konto Gminy Trzebowńsko w Banku
Spółdzielczym
w Jasionce Nr 24 9191 0000 2001 0000 0143 0062 do dnia 9 maja 2025r. włącznie (**
liczy się termin wpływu na rachunek bankowy).

W tytule przelewu należy podać: imię i nazwisko lub nazwę wpłacającego wadium
oraz położenie i nr działki.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem faktycznym i
prawnym sprzedawanych działek. Przed rozpoczęciem inwestycji na działkach zaleca
się wykonanie badania geologicznego gruntu.

Działki sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków. Wg.
ewidencji działki stanowią użytek Ps klasy IV.

Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny (art. 38 ust.4
ustawy
o gospodarce nieruchomościami, Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.).

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez
usprawiedliwienia do zawarcia umowy w podanym w zawiadomieniu miejscu i
terminie, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone
wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicach ogłoszeń w siedzibach:

1. Urzędu Gminy Trzebowńsko,

2. Sołectwa Tajęcina

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

3. na stronie internetowej Urzędu Gminy: www.trzebownisko.pl oraz BIP Gminy Trzebowisko www.bip.trzebownisko.pl

4. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Trzebowniku, 36-001 Trzebownisko 976, tel. (017) 77- 13- 714, 713.

WÓJT GMINY TRZEBOWNISKO

„Urząd Gminy Trzebownisko przetwarza dane osobowe uczestników przetargu. Więcej szczegółów jest dostępne na stronie internetowej: www.bip.trzebownisko.pl w zakładce Ogłoszenie i Informacje.”