

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

I USTNY PRZETARG OGRANICZONY DLA ROLNIKÓW PROWADZĄCYCH GOSPODARSTWA ROLNE NA TERENIE GMINY KOBYLNICA NA DZIERŻAWĘ

data dodania 2024-06-28

id ogłoszenia 15996

instytucja Urząd Gminy kobylnica

miasto Kobylnica

numer telefonu (59) 858 62 00, wew. 241.

numer wydania 180/2024

typ transakcji dzierżawa

województwo pomorskie



Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku – w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213 ze zm.), zarządzenia Wójta Gminy Kobylnica nr 166/2024 z dnia 4 czerwca 2024 roku w sprawie wydzierżawienia w trybie przetargowym nieruchomości położonych w obrębie Płaszewo

PEŁNIĄCA FUNKCJĘ WÓJTA GMINY KOBYLNICA OGŁASZA

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

I ustny przetarg ograniczony dla rolników prowadzących gospodarstwa rolne na terenie Gminy Kobylnica na dzierżawę na cele wykorzystania rolniczego niżej opisanych nieruchomości komunalnych na okres 5 lat:

L.p.	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia [ha]	Obręb	Numer księgi wieczystej	Skład nieruchomości	Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego [zł]	Wadium [zł]
1.	77	0,62		SL1S/00056779/7	PsIV		
2.	79/1	3,16		SL1S/00056780/7	ŁIV, PsIV, W		
3.	57	1,20		SL1S/00056779/7	PsIV, W	6730,00	200,00
4.	55	0,94	Płaszewo	SL1S/00056788/3	ŁIV		
5.	61/8	5,3349		SL1S/00100776/0	RV, RVI, ŁIV, PsIV		

Nieruchomości o numerze ewidencyjnym 77, 79/1 położone są na terenie, który nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomości o numerze ewidencyjnym 57, 55, 61/8 natomiast położone są na terenie, który jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego objęte są postanowieniami uchwały Nr XVIII/126/2015 Rady Gminy Kobylnica z dnia 24 września 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2015 r. poz. 3231 z dnia 23 października 2015 r.) i stanowią kolejno:

- działka nr 57 teren rolny (symbol 022.RL),

- działka nr 55 teren rolny (symbol 023.R),

- działka nr 61/8 teren rolny przeznaczony pod lokalizację elektrowni wiatrowych (symbol W/R) oraz częściowo teren dróg eksploatacyjnych (symbol KDW).

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Działka objęta była umową dzierżawy do 13.06.2024 r., obecnie nie jest obciążona prawami ani roszczeniami osób trzecich.

Minimalne postąpienie dla przedmiotowych nieruchomości wynosi 50,00 złotych.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 200,00 zł do dnia 08.08.2024 r., do kasy Urzędu Gminy Kobylnica lub na konto w Banku Spółdzielczym w Sławnie nr 94931700020090073320000020 z takim wyprzedzeniem, aby pieniądze wpłynęły na wymienione konto najpóźniej do dnia 06.08.2024 r. oraz złożenie w tym samym czasie w sekretariacie Urzędu:

- oświadczenia o prowadzeniu gospodarstwa na terenie Gminy Kobylnica,
- pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z treścią i warunkami ogłoszenia przetargowego,
- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z nieruchomością w terenie oraz o braku roszczeń z tego tytułu,
- pisemne oświadczenie o braku zaległości z tytułu zobowiązań publiczno-prawnych oraz o braku prolongowanych czy rozłożonych na raty zobowiązań publiczno-prawnych,
- pisemnej zgody na przetwarzanie danych: „Ja, niżej podpisana/ny wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie: imienia, nazwiska, adresu i miejsca zamieszkania oraz nr telefonu w celu podejmowanych przez Pełniącą Funkcję Wójta Gminy Kobylnica działań związanych z dzierżawą nieruchomości.”.

Komisja przetargowa sporządzi listę osób spełniających warunki przetargowe i zakwalifikowanych do przetargu. Lista ta będzie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kobylnica w dniu 12.08.2024 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 20.08.2024 o godz. 10:00 w sali
posiedzeń Urzędu Gminy Kobylnica przy ul. Głównej 20.**

Należy posiadać przy sobie dokument tożsamości. Wadium wpłacone przez osobę, która zostanie wyłoniona na dzierżawcę nieruchomości zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

W przypadku niepodpisania umowy dzierżawy w ciągu 21 dni od dnia przeprowadzenia przetargu Pełniący Funkcję Wójta Gminy Kobylnica zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umowy dzierżawy ze skutkiem przepadku wadium na rzecz Gminy.

Pełniący Funkcję Wójta Gminy przysługuje prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn lub zamknięcia przetargu bez wyłonienia dzierżawcy.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Kobylnica pok. 5, w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod nr tel. (59) 858 62 00, wew. 241.