

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ BEZ ZABUDOWAŃ, POŁOŻONEJ W OBRĘBIE MIEROSZÓW 1

data dodania 2026-01-28

id ogłoszenia 25990

instytucja Urząd Miejski w Mieroszowie

miasto Mieroszów

numer telefonu 74 30 30 030

numer wydania 28/2026

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie



BURMISTRZ MIEROSZOWA

Mieroszów, 28.01.2026 r.

Plac Niepodległości 1

58-350 MIEROSZÓW

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

BURMISTRZ MIEROSZOWA

58-350 Mieroszów, Plac Niepodległości 1

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 1

Działka nr 457/5 o powierzchni 0,1092 ha.

Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,1092 ha w całości o użytku RIVa, położona w obrębie Mieroszów 1. Działka nr 457/5 jest niezabudowana i aktualnie stanowi teren porośnięty trawami. Działka gruntowa o kształcie zbliżonym do prostokąta z zachowaną proporcją długości boków, teren wypłaszczony o łagodnym nachyleniu. Nieruchomość położona w bliskiej odległości od terenów uzbrojonych (sieć energetyczna i wodno – kanalizacyjna). Aktualnie działka nie jest uzbrojona.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej z ulicy Wysokiej poprzez jeszcze nieurządzone działki częściowo o nawierzchni szutrowej i częściowo porośnięte trawami (drogi wewnętrzne).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów teren obejmujący nieruchomość znajduje się w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem MU – tereny przeznaczone dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych).

Nieruchomość ma założoną księgę wieczystą KW NR SW1W/00003112/8.

Nieruchomość jest wolna od roszczeń i praw osób trzecich.

I przetarg przeprowadzono w dniu 20 stycznia 2026 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Informacje o przetargu:

- **Cena wywoławcza 75.300 zł**
- **Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%**
- **Wadium w wysokości 7.530 zł**

Postąpienie stanowi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się 03 marca 2026 r. o godzinie 10:00 w budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie - sala nr 16, I piętro, wejście po prawej stronie budynku.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

1. Wniesienie kwoty wadium na konto: Gmina Mieroszów - Bank Spółdzielczy w Kamiennej Górze nr 07 8395 0001 0021 8115 2000 0008 do dnia 24 lutego 2026 r.

Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek organizatora przetargu.

2. Przedłożenie komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu:

- **dowodu wniesienia wadium;**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- dowodu tożsamości;
- stosownego pełnomocnictwa udzielonego przez osobę, którą reprezentuje;
- zgody współmałżonka na uczestnictwo w przetargu, w przypadku przystąpienia do przetargu jednego współmałżonka;
- osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą numer NIP, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru wydany w ciągu ostatnich trzech miesięcy oraz właściwe pełnomocnictwa osób reprezentujących podmiot.

Informacje dodatkowe:

- Wzywa się zainteresowanych kupnem do zapoznania się ze stanem nieruchomości poprzez dokonanie oględzin, a także do zapoznania się z ustaleniami i ograniczeniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przyjmuje się, że stawiający do przetargu akceptują aktualny stan nieruchomości bez zastrzeżeń.
- Koszty związane z nabyciem nieruchomości (opłata notarialna i sądowa za przeniesienie prawa własności) ponosi Kupujący.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości, nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
- Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na koszt nabywcy.

Burmistrz Mieroszowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Nieruchomości pok. 15, Urzędu Miejskiego w Mieroszowie Pl. Niepodległości 1, 58-350 Mieroszów, tel. 74 30 30 030.

Z up. Burmistrza Mieroszowa

SEKRETARZ GMINY

Barbara Kurasińska

Sporządziła: Sprawdziła:

Aneta Rajter Violetta Leclair

Główny Specjalista Kierownik

Referat Nieruchomości Referatu Nieruchomości