

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

III PUBLICZNY PRZETARG NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NR 2455/2 POŁOŻONEJ W KIETRZU PRZY UL. ŻEROMSKIEGO

adres e-mail nieruchomosci@kietrz.pl

data dodania 2022-12-05

id ogłoszenia 6750

instytucja Urząd Miejski w Kietrze

miasto Kietrz

numer telefonu 77 485 43 56

numer wydania 339/2022

strona www www.kietrz.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo opolskie



Kietrz, dnia 5 grudnia 2022r

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o trzecim publicznym przetargu na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości nr 2455/2 położonej w Kietrze przy ul. Żeromskiego, stanowiącej własność Gminy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Kietrz

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Kietrzu przy ul. Żeromskiego

- | | |
|-----------------------------------|---|
| 1. Położenie i opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Kietrzu przy ul. Żeromskiego. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny mieszkaniowe jednorodzinne oraz usługowe. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Teren płaski o nieznacznych deniwelacjach, niezagospodarowany i nieogrodzony. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej- ulicy Żeromskiego. W pasie drogowym przebiegają sieci: wodociągowa, gazowa, elektroenergetyczna oraz kanalizacji deszczowej. Wg ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako (Bp) zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. |
| 2. Oznaczenie geodezyjne | Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie działką nr 2455/2 k.m.10, o pow. 0,1047 ha obręb Kietrz |
| 3. Nr księgi wieczystej | OP1G/00021692/7 |
| 4. Forma zbycia nieruchomości | Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości |
| 5. Cena wywoławcza | 61 000,- zł powiększona zostanie o podatek VAT wg. stawki 23% |
| 6. Termin i miejsce przetargu | 10 stycznia 2023 r. godz. 11:00 , Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1 |
| 7. WADIUM | 6 100,- zł – do 4 stycznia 2023 r. Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz. |

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- Przeznaczenie w
8. planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Kietrz
- Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony Uchwałą nr XXXVII/330/2017 z dnia 22.06.2017 (Dz. Urzędowy Woj. Opolskiego poz. 1925 z 11 lipca 2017r.) Nieruchomość przeznaczona jest w ww. planie pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności projektowane na rysunku planu oznaczona symbolem **22 MNU_p**, położona na granicy zasięgu obszarów i obszary szczególnego zagrożenia powodzią **P=0,2%** i **P=1%**, strefie ochrony konserwatorskiej „B”. Budowa na obszarze zagrożonym powodzią może być realizowana z uwzględnieniem zapisów ustawy z 20 lipca 2017r. prawo wodne tj.: Dz. U. z 2021r. poz. 2233 ze zm.) w zakresie obowiązku uzyskania pozwolenia wodno-prawnego. Szczegółowe zasady, parametry zagospodarowania terenu, kształtowania przestrzeni zostały określone w powołanym wyżej planie, który jest wiążący dla tego terenu.
9. Miejsce wywieszenia ogłoszenia
- Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrz, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz
10. Miejsce publikacji ogłoszenia
- Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrz www.kietrz.pl oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrz pod adresem www.bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim www.infopublikator.pl oraz www.infoinwestycje.pl oraz portalach internetowych branżowych sekcji nieruchomości

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Dane teleadresowe, pod
11. którymi można uzyskać
szczegółowe informacje

Urząd Miejski w Kietrze, ul. 3 Maja 1, Referat
Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel.
77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail:
nieruchomosci@kietrz.pl

I przetarg zorganizowany 14 września 2022 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.

II przetarg zorganizowany 23 listopada 2022 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.



