

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**INFORMACJA O WYWIESZENIU WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
ZGODNIE Z ZARZĄDZENIEM NR 0050.114.2026 BURMISTRZA ŁOBŻENICY Z DNIA 10 LIPCA
2026 ROKU W SPRAWIE SPORZĄDZENIA I PODANIA DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZU
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

data dodania 2026-07-10

id ogłoszenia 30077

instytucja Urząd Miejski Gminy Łobżenica

miasto Łobżenica

numer telefonu 67 286-81-12.

numer wydania 191/2026

typ transakcji sprzedaż

województwo wielkopolskie



Łobżenica, dnia 10 lipca 2026 roku

Informuję, że w dniu 10 lipca 2026 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica przy ulicy Sikorskiego 7 w Łobżenicy został wywieszony na okres 21 dni, **tj. od dnia 10 lipca 2026 roku do 31 lipca 2026 roku** wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Szczegółowe informacje zawiera Zarządzenie nr 0050.114.2026 Burmistrza Łobżenicy z dnia 10 lipca 2026 roku. Więcej informacji można uzyskać w godzinach pracy Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica pok. nr 8 lub pod numerem telefonu 67 286-81-12.

BURMISTRZ

/-/ Robert Biskupiak

ZARZĄDZENIE Nr 0050.114.2026

BURMISTRZA ŁOBŻENICY

z dnia 10 lipca 2026 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

- Łobżenica, ul. Złotowska 19B

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zarządza się co następuje:

§1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica przez okres 21 dni oraz poprzez zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Inwestycji w tut. Urzędzie.

§4. Traci moc Zarządzenie Nr 0050.145.2024 Burmistrza Łobżenicy z dnia 23 października 2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży - Łobżenica, ul. Złotowska 19B

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

/-/ Robert Biskupiak

Załącznik do Zarządzenia nr 0050.114.2026

Burmistrza Łobżenicy z dnia 10 lipca 2026 roku

ŁOBŻENICA, UL. ZŁOTOWSKA 19B, POWIAT PILSKI

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI
WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ
ORAZ KATASTRU
NIERUCHOMOŚCI
Nieruchomość gruntowa zabudowana
budynkiem mieszkalnym położona w Łobżenicy
przy ulicy Złotowskiej 19B, gm. Łobżenica na
działce oznaczonej numerem ewidencyjnym
400/2 , dla której Sąd Rejonowy Złotów – IV
Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę
wieczystą nr PO1Z/00020943/9.
2. POWIERZCHNIA
NIERUCHOMOŚCI (DZIAŁEK)
Powierzchnia gruntu wynosi 0,0087 ha.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

3. OPIS NIERUCHOMOŚCI
(LOKALU MIESZKALNEGO)

Budynek mieszkalny składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, 2 skrytek, wiatrotapu i pomieszczenia gospodarczego o łącznej powierzchni użytkowej 70,32 m². Budynek mieszkalny nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, zachodzi konieczność ustanowienia służebności przechodu i przejazdu przez działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 400/3. Budynek mieszkalny wyposażony jest w instalację kanalizacyjną. Budynek mieszkalny ogrzewany piecami kaflowymi. Budynek wymaga przeprowadzenia kapitalnego remontu, wraz z wymianą wszystkich instalacji i urządzeń grzewczych. Sprzedaż lokalu nastąpi wraz ze sprzedażą prawa własności gruntu w udziale 7032/7032. Dział III i IV księgi wieczystej nr PO1Z/00020943/9 prowadzonej dla nieruchomości nie wykazują żadnych obciążeń. Wskazana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań. Przejazd do nieruchomości następuje poprzez działkę o numerze ewidencyjnym 400/3, która zostanie obciążona wpisem o służebności gruntowej.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobżenicy uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Łobżenicy nr XXXVIII/350/02 z dnia 8 października 2002 r. ogłoszona w dzienniku Urzędowym Wojewody Wielkopolskiego Nr 133 z dnia 31 października 2002 r., działka o numerze geodezyjnym 400/3 położona jest na terenie oznaczonym symbolem M - tereny zabudowy mieszkaniowej z zakazem zmiany formy zewnętrznej budynku, budynki objęte ewidencją dóbr kultury . Działka o numerze geodezyjnym 402 położona jest na terenie oznaczonym symbolem M – tereny zabudowy mieszkaniowej .
5. TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	Nie dotyczy.
6. CENA NIERUCHOMOŚCI	72 000,00 zł
7. WYSOKOŚĆ STAWEK PROCENTOWYCH OPŁAT Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO	Nie dotyczy
8. WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA, NAJMU LUB DZIERŻAWY	Nie dotyczy
9. TERMINY WNOSZENIA OPŁAT	Nie dotyczy
10. ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT	Nie dotyczy

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- | | |
|--|--|
| INFORMACJE O
PRZEZNACZENIU DO ZBYCIA
11. LUB ODDANIA
W UŻYTKOWANIE, NAJEM,
DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE | Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości następuje w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz ze sprzedażą prawa własności gruntu nieruchomości w udziale 7032/7032. |
|--|--|

Zarząd nieruchomością wspólną wykonywany jest na zasadach określonych ustawą o własności lokali (Dz.U. z 2026 roku, poz. 232)

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu na okres 21 dni tj. **od dnia 10 lipca 2026 roku do dnia 31 lipca 2026 roku.**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2026 r. poz. 399) ustala się na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. **od dnia 10 lipca 2026 roku do dnia 21 sierpnia 2026 roku.**

Wnioski można składać w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Łobżenica przy ulicy Sikorskiego 7 (Biuro Obsługi Klienta). W przypadku braku oświadczeń powyższa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

W przypadku złożenia wniosku poprzez nadanie w placówce pocztowej, przyjmuje się, iż wniosek został złożony w terminie, gdy zostanie doręczony w dniu **21 sierpnia 2026 roku** w godzinach pracy Urzędu.

BURMISTRZ

/-/ Robert Biskupiak