INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

IV PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ W OBRĘBIE MIEROSZÓW 2, SKŁADAJĄCEJ SIĘ Z DZIAŁKI NR 383/8 O POWIERZCHNI 0,4212 HA.

data dodania 2024-04-10

id ogloszenia 14879

instytucja Urząd Miejski w Mieroszowie

miasto Mieroszów

numer wydania 101/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo dolnośląskie

BURMISTRZ MIEROSZOWA

ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 383/8 o powierzchni 0,4212 ha.

Opis nieruchomości:

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o powierzchni 0,4212 ha, położona przy ul. Tkackiej w obrębie Mieroszów 2. Działka nr 383/8 jest niezabudowana i stanowi od kilku lat nieużytkowany teren porośnięty trawami i chwastami oraz licznymi drzewami ozdobnymi (głównie iglakami). Działka ma kształt zbliżony do prostokąta i zachowaną proporcję długości boków, teren wypłaszczony. Wzdłuż zachodniej granicy działki przebiega sieć wodociągowa wD110. Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie terenów uzbrojonych (bez sieci gazowej), aktualnie działka nie jest uzbrojona. Nieruchomość zlokalizowana jest przy bocznej ulicy Tkackiej, w odległości około 350 m od głównej ulicy Wałbrzyskiej. Dojazd do nieruchomości wąską i zniszczoną ulicą Tkacką o nawierzchni brukowej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów teren obejmujący nieruchomość oznaczony jest symbolem UP, KS – tereny przeznaczone dla lokalizacji obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej: usługowej, w tym także stacje paliw, z wyjątkiem obiektów chronionych, usługowo – produkcyjnej, naprawczej a także magazynowej (w tym hurtownie i składy), wytwórczej i przetwórczej (przemysł i rzemiosło produkcyjne).

Użytek gruntowy: Bp – 0,4212 ha.

Nieruchomość ma założoną księgę wieczystą KW NR SW1W/00022886/3.

Nieruchomość jest wolna od roszczeń i praw osób trzecich.

I przetarg przeprowadzono w dniu 26 października 2023 r., II przetarg przeprowadzono w dniu 22 stycznia 2024 r. III przetarg przeprowadzono w dniu 14 marca 2024 r

Informacje o przetargu:

- **Cena wywoławcza 190.000 zł**

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- **Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23 %**

- **Wadium w wysokości 19.000 zł**

- **Postąpienie stanowi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych**

Przetarg odbędzie się w dniu 14 maja 2024 r. o godzinie 9:30 w budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie - sala posiedzeń, II piętro.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

1. Wniesienie kwoty **wadium** na konto: **Gmina Mieroszów - Bank Spółdzielczy w Kamiennej Górze nr 07 8395 0001 0021 8115 2000 0008 do dnia 07 maja 2024 r.**

Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek organizatora przetargu.

2. Przedłożenie komisji przetargowej przez uczestnika przetargu, przed otwarciem przetargu:

- dowodu wniesienia wadium;

- dowodu tożsamości;

- stosownego pełnomocnictwa udzielonego przez osobę, którą reprezentuje;

- zgody współmałżonka na uczestnictwo w przetargu, w przypadku przystąpienia do przetargu jednego współmałżonka;

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

• osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą numer NIP, a podmioty inne niż osoby fizyczne dodatkowo wyciąg z właściwego rejestru wydany w ciągu ostatnich trzech miesięcy oraz właściwe pełnomocnictwa osób reprezentujących podmiot.

Informacje dodatkowe:

• Wzywa się zainteresowanych kupnem do zapoznania się ze stanem nieruchomości poprzez dokonanie oględzin, a także do zapoznania się z ustaleniami i ograniczeniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przyjmuje się, że stawiający do przetargu akceptują aktualny stan nieruchomości bez zastrzeżeń.

• Koszty związane z nabyciem nieruchomości (opłata notarialna i sądowa za przeniesienie prawa własności) ponosi Kupujący.

• Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości, nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

• Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

• Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

• Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na koszt nabywcy.

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Burmistrz Mieroszowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

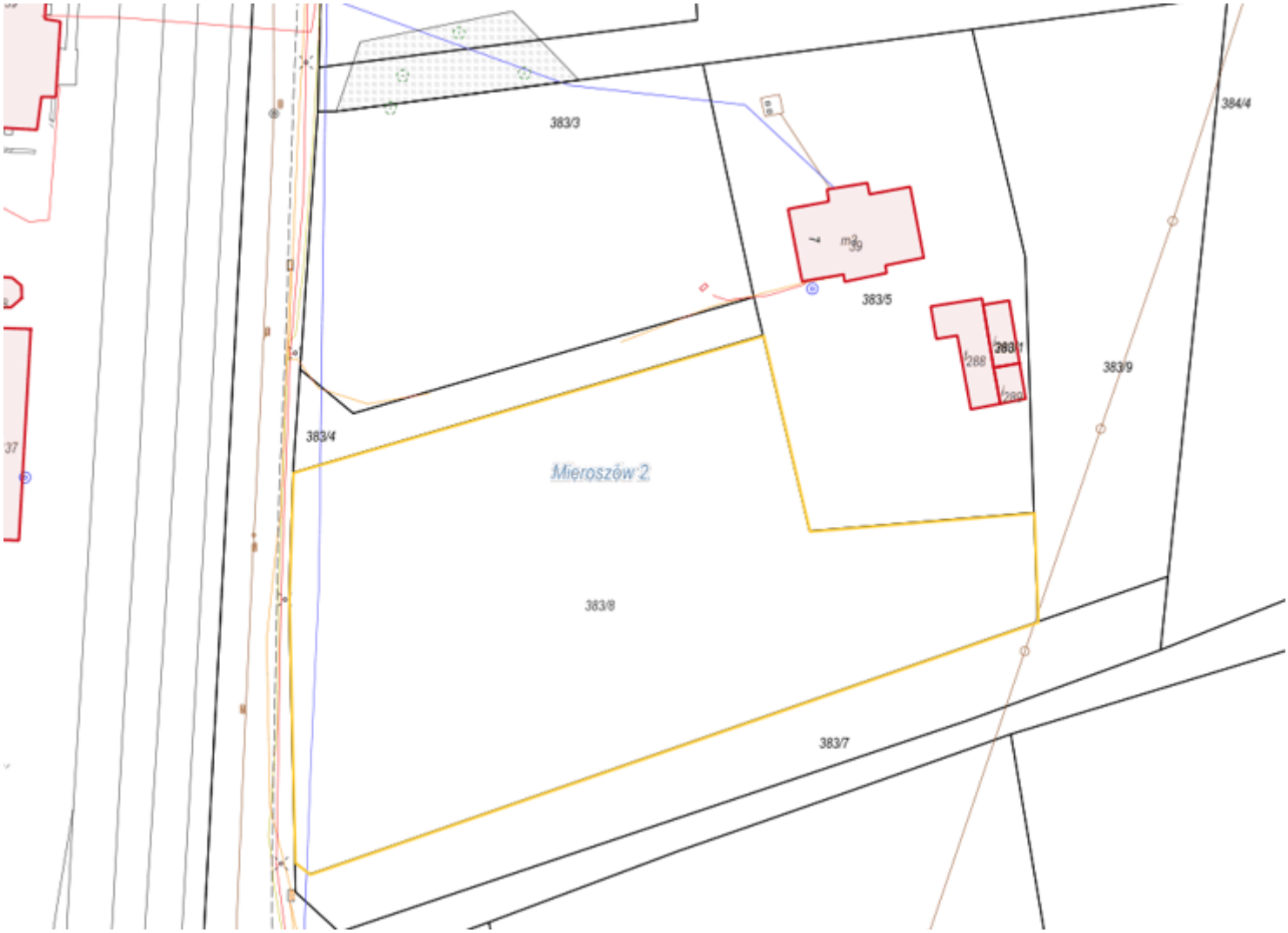
Informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Nieruchomości pok. 15, Urzędu Miejskiego w Mieroszowie Pl. Niepodległości 1, 58-350 Mieroszów, tel.74 30 30 030.

Burmistrz Mieroszowa

Andrzej Lipiński

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl