

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE PRZETARGU OFERTOWEGO

data dodania 2025-10-03

id ogłoszenia 23972

instytucja Urząd Gminy Pruszcz Gdański

miasto Pruszcz Gdański

numer wydania 276/2025

typ transakcji najem

województwo pomorskie



Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

WYKAZ

**Lokalu użytkowego przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu
ofertowego**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1. Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 23,10 m² stanowiący własność Gminy Pruszcz Gdański, położony w Wiślinie przy ulicy Słonecznej 4 - działka nr 36/6 o powierzchni 1475m² obręb Wiślina, KW GD1G/00052533/7 .
2. Lokal położony jest na parterze. Składa się z przedsionka, sali sprzedaży i zaplecza z wc. Wyposażony jest w instalację wodną, kanalizacyjną, elektryczną i centralnego ogrzewania
3. Lokal przeznaczony jest na sklep spożywczo – przemysłowy.
4. Czynsz za najem lokalu będzie ustalony w drodze przetargu, przy czym cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu wynosi **571 zł** brutto. Oprócz czynszu Najemca będzie uiszczał opłatę za centralne ogrzewanie, wodę i ścieki i energię elektryczną według wskazań podlicznika.
5. Czynsz płatny jest do 10-go dnia każdego miesiąca z góry.
6. Okres najmu lokalu: 01.12.2025r. – 30.11.2028r.
7. Waloryzacja czynszu odbywać się będzie raz w roku począwszy od roku 2027 na podstawie średniorocznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem publikowanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.