

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA

data dodania 2024-03-04

id ogłoszenia 14330

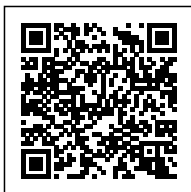
instytucja Syndyk

miasto Hażle

numer wydania 64/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo śląskie



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Syndyk masy upadłości Bronisława Gibca (Gibiec) sygn.akt BB1B/GUp-s/311/2023 ogłasza przetarg, którego przedmiotem jest nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z działek nr 991/5 i 994/2 numer księgi wieczystej BB1C/00002535/1. Działka nr 991/5 użytkowana jest jako łąka a działka nr 994/2 częściowo stanowi potok z przepustem z płyt betonowych. Działki nie stanowią całości gospodarczej i usytuowane są po obu stronach drogi publicznej. Nieruchomość o łącznej pow.gruntu 43a 94 m² położona jest w Hażlach województwo śląskie powiat cieszyński.

Wartość rynkowa nieruchomości wynosi 225.800zł (dwieście dwadzieścia pięć tysięcy złotych).

Minimalna cena sprzedaży wynosi 169.350,00zł. (sto sześćdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych) co stanowi 75% oszacowania.

§ 1

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10 % ceny minimalnej nieruchomości na rachunek bankowy masy upadłości : Kancelaria Radcy Prawnego Piotr Ligus (upadłość Bronisław Gibiec) nr 03 1090 1740 0000 0001 4718 9421.

2. Wpłata wadium musi być zaksięgowana na rachunku bankowym masy upadłości najpóźniej w dniu 26.03. 2024r.

3.W przypadku wybrania oferty danego oferenta wadium zostaje zaliczone na poczet ceny sprzedaży.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

§2

1. Oferty nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu należy składać w Kancelarii syndyka Piotra Ligusa w Bielsku-Białej ul. Cieszyńska 365, pokój 106, 43-382 Bielsko-Biała w dniu 27 marca 2024r. w godz. od 11.30 do 12.00 w zamkniętych kopertach.

Oferta powinna zawierać :

- a) oferowaną cenę zakupu nieruchomości,
- b) dowód wpłaty wadium,
- c) oświadczenie, iż oferent akceptuje warunki Regulaminu Przetargu, zapoznał się ze stanem faktycznym i stanem prawnym przedmiotu przetargu i nie wnosi do niego zastrzeżeń oraz przyjął do wiadomości, że Syndyk nie odpowiada za wady fizyczne i prawne sprzedawanej nieruchomości.
- d) numer rachunku bankowego na który powinno zostać zwrócone wadium.

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.03.2024r. o godz. 13.05 w Kancelarii Syndyka Piotra Ligusa adres jak wyżej.

3. Podana cena nie obejmuje podatku VAT.

4. Nabywca ponosi wszelkie koszty i ciężary /podatki, opłaty/ związane z zawarciem umowy sprzedaży oraz z przeniesieniem praw, łącznie z ewentualnym wykreśleniem obciążeń przedmiotowych praw. Wyboru notariusza dokonuje syndyk.

5. Sprzedaż dokonana w postępowaniu upadłościowym ma skutki sprzedaży egzekucyjnej i obciążenia dotyczące nieruchomości wygasają z mocy prawa zgodnie z art. 313 ustawy Prawo upadłościowe.

§3

1. Osoby zainteresowane udziałem w przetargu mogą uzyskać informacje dotyczące przedmiotu przetargu i zapoznać się z Warunkami Przetargu w biurze syndyka w Bielsku-Białej, ul. Cieszyńska 365 I piętro pokój 106 oraz pod numerem telefonu 602 439 877.

2. Z przedmiotem przetargu można się zapoznać po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym terminu.

3. Opis oraz pozostała dokumentacja dotycząca nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze syndyka – po uprzednim uzgodnieniu oraz w aktach KRZ postępowania upadłościowego o sygn.BB1B/GUp-s/311/2023