

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**NIERUCHOMOŚCI – ZBYCIE PRAWA WŁASNOŚCI DO DZIAŁKI OZNACZONEJ NR 147/4
POŁOŻONEJ W CZARNEJ DĄBRÓWCE**

data dodania 2025-06-12

id ogłoszenia 21910

instytucja Gmina Czarna Dąbrówka

miasto Czarna Dąbrówka

numer wydania 163/2025

typ transakcji zbycie

województwo pomorskie



GKO.6840.1.9.2025.AT

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Czarna Dąbrówka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WYKAZ

Nieruchomości – zbycie prawa własności do działki oznaczonej nr 147/4 położonej w Czarnej Dąbrówce

Lp.	1
Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Czarna Dąbrówka. Działka numer 147/4 o powierzchni 0,2201 ha, obręb ewidencyjny Czarna Dąbrówka. Opis użytków dla działki nr 147/4: RVI – 0,2201 ha. Opisana w księdze wieczystej nr SL1L/00011168/8 Dział III – wpis nie dotyczy przedmiotowej działki Dział IV – wolny od wpisów
Stan własności	Nieruchomość stanowi własność Gminy Czarna Dąbrówka
Opis nieruchomości	Działka nr 147/4 jest niezabudowana, położona w północnej części miejscowości Czarna Dąbrówka, na terenach przemysłowych, bezpośrednio przy drodze gminnej (działka nr 153/2), w odległości około 400 m od drogi wojewódzkiej nr 211. W sąsiedztwie działki przebiegają sieci infrastruktury technicznej: energetyczna i telekomunikacyjna a na wysokości sąsiedniej zabudowy sieć wodociągowa i kanalizacyjna. Obsługa komunikacyjna: Dojazd do nieruchomości odbywa się bezpośrednio z asfaltowej drogi gminnej.
Przeznaczenie w Miejscowym planie Zagospodarowania Przestrzennego	W MPZP zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Czarna Dąbrówka nr XIX/180/2016 z dnia 29.06.2016 r. działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem: 1P – tereny obiektów produkcyjnych , składów i magazynów
Wartość nieruchomości zł (netto)	119 000 zł

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czarna Dąbrówka od dnia **12 czerwca 2025 r. na okres 21 dni** oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej. Osobie będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, stosownie do art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Ostateczny termin złożenia wniosku o pierwszeństwie nabycia nieruchomości
upływa z dniem 24.07.2025 r.**

Lokalizacja działki 147/4 Czarna Dąbrówka

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Lokalizacja działki 147/4 Czarna Dąbrówka



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Źródło: <https://czarnadabrowka.e-mapa.net/>