

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

NIERUCHOMOŚCI – ZBYCIE PRAWA WŁASNOŚCI DO DZIAŁKI OZNACZONEJ NR 245 POŁOŻONEJ W ROKITACH

data dodania 2025-06-12

id ogłoszenia 21911

instytucja Gmina Czarna Dąbrówka

miasto Czarna Dąbrówka

numer wydania 163/2025

typ transakcji sprzedaż

województwo pomorskie



GKO.6840.1.10.2025.AT

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Czarna Dąbrówka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

W Y K A Z

Nieruchomości – zbycie prawa własności do działki oznaczonej nr 245 położonej w Rokitach

Lp.	1
Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Rokity. Działka numer 245 o powierzchni 1,26 ha, obręb ewidencyjny Rokity. Opis użytków dla działki nr 245: RVI – 1,26 ha. Opisana w księdze wieczystej nr SL1L/00030315/3 Dział III – wolny od wpisów Dział IV – wolny od wpisów
Stan własności	Nieruchomość stanowi własność Gminy Czarna Dąbrówka
Opis nieruchomości	Działka nr 245 jest niezabudowana, położona w południowo - zachodniej części miejscowości Rokity. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią grunty rolne i leśne Na działce nr 245 nie ma sieci infrastruktury techniczne. Wzdłuż drogi gminnej oznaczonej nr ewidencyjnym 346, biegnie sieć energetyczna oraz wodociągowa. Dojazd do nieruchomości jest możliwy z dwóch stron: od północy oraz południa, drogami gminnymi o nawierzchni gruntowej.
Przeznaczenie w Miejscowym planie Zagospodarowania Przestrzennego	W MPZP zatwierdzonym Uchwałą Nr XVII/162/2016 z dnia 2016-03-30 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Rokity działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem: R23 – teren rolniczy
Wartość nieruchomości zł (netto)	200 000 zł

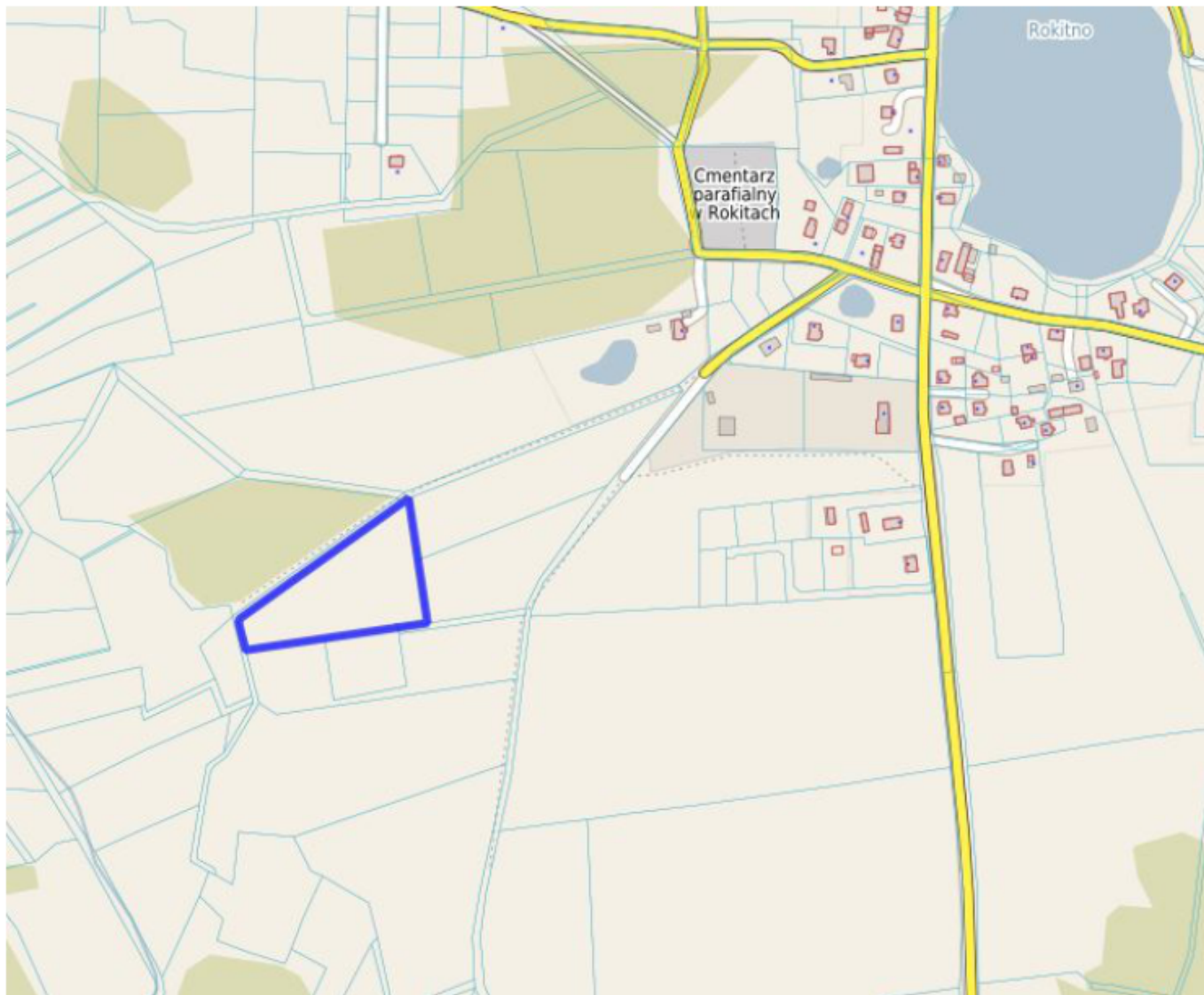
Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czarna Dąbrówka od dnia

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

12 czerwca 2025 r. na okres 21 dni oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej. Osobie będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, stosownie do art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Ostateczny termin złożenia wniosku o pierwszeństwie nabycia nieruchomości
upływa z dniem 24.07.2025 r.**

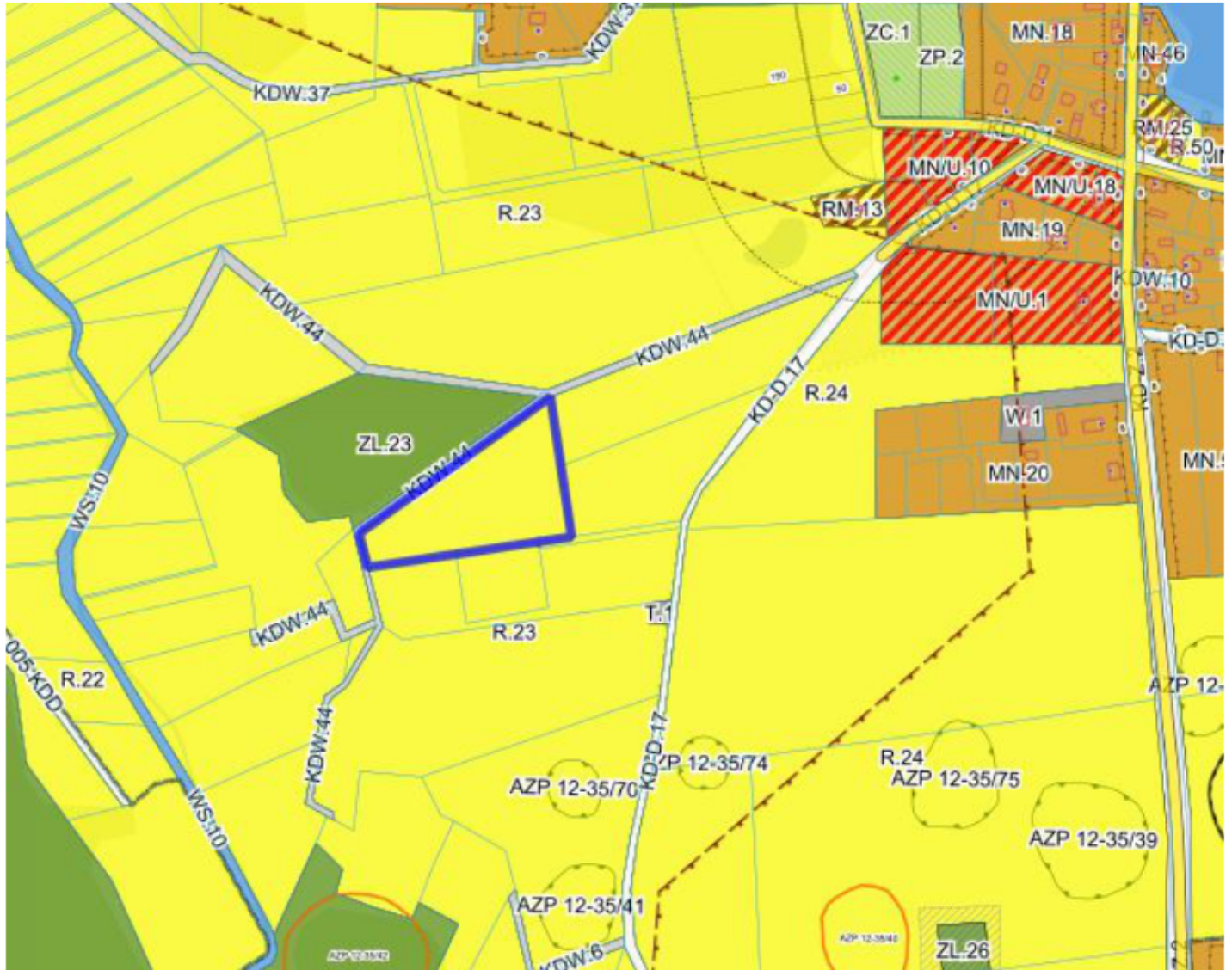
Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Lokalizacja działki nr 245 obręb Rokity

Lokalizacja działki nr 245 obręb Rokity

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Źródło: <https://czarnadabrowka.e-mapa.net/>