

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE NR 1

data dodania 2024-03-13

id ogłoszenia 14512

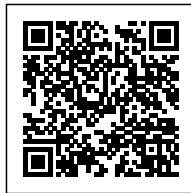
instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer wydania 73/2024

typ transakcji inne

województwo małopolskie



Oświęcim, dnia 11 marca 2024 r.

SGG.683.29.14.2013.SG

OGŁOSZENIE nr 1

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 311), art. 113 ust. 6 i 7 oraz 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 334 ze zm.)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

zawiadamiam o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania zaudziały przysługujące Antoniemu Gworek, Władysławie Gworek oraz Jakóbowi Gworek w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działkę **nr 2235/6 o pow. 0,0021 ha**, położonej w jedn. ew. Oświęcim-miasto obręb Dwory I, która na podstawie decyzji Nr 8/13 Starosty Oświęcimskiego znak: WAB.6747.9.2013 z dnia 27 listopada 2013 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Budowa drogi gminnej klasy D wraz z rozbudową odcinka drogi gminnej klasy L (ul. Pod Borem) w Oświęcimiu” sprostowanej postanowieniem Starosty Oświęcimskiego z dnia 7 lutego 2014 r. znak: j/w., stała się własnością Gminy Miasto Oświęcim.

Działka nr 2235/6 o pow. 0,0021 ha położona w jedn. ew. Oświęcim-miasto obręb Dwory I, na dzień ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, objęta była księgą wieczystą nr KR1E/00004576/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu Wydział V Ksiąg Wieczystych, w której jako współwłaściciele byli wpisani m.in. Antoni Gworek w udziale 12/576 cz. na podstawie dekretu dziedzictwa L. 1860 z dnia 15 marca 1895 r., Władysława Gworek w udziale 12/576 cz. na podstawie dekretu dziedzictwa L. 1860 z dnia 15 marca 1895 r., oraz Jakób Gworek w udziale 32/576 cz. na podstawie dekretu dziedzictwa ts. (kodycyl) L. 16078 z dnia 15 maja 1890 r., kontraktu kupna sprzedaży z dnia 16 maja 1902 r., oświadczenia z dnia 29 maja 1902 r., metryki urodzeń nr 114, 115 z dnia 7 marca 1903 r. oraz działu spadku LR 4542 z dnia 5 marca 1903 r.

Z pozyskanych w sprawie dokumentów wynika, że Antoni Gworek zmarł w dniu 1 listopada 1948 r., i po niniejszej osobie zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe przez Sąd Grodzki w Oświęcimiu o sygn. Ns II 105/48. Natomiast wskazany dekret nie został nie został odnaleziony zarówno w Sądzie Rejonowym w Oświęcimiu, jak i w Archiwum Państwowym w Katowicach Oddział w Bielsku-Białej.

Władysława Gworek oraz Jakób Gworek nie zostali zidentyfikowani w rejestrze zrodlo.obywatel.gov.pl. Z uwagi na upływ ponad 120 lat od wpisu Władysławy Gworek oraz Jakóba Gworek najpierw w wykazie hipotecznym (lwh 147 gm. Kat. Dwory I) a

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

następnie w księdze wieczystej, brak adnotacji „małoletni”, „małoletniej” przed imieniem i nazwiskiem współwłaścicieli sugeruje, że Władysława Gworek oraz Jakób Gworek w chwili wpisu do wykazu hipotecznego byli osobami pełnoletnimi.

Przyjmując, że w chwili wpisu do wykazu hipotecznego Władysława Gworek oraz Jakób Gworek mieliby co najmniej 18 lat, obecnie liczyliby ponad 130 lat, w związku z czym stwierdzono, iż ww. osoby nie żyją. Z uwagi na brak możliwości ustalenia daty i miejsca zgonu, a także ostatniego miejsca zamieszkania nie można było również ustalić czy postępowania spadkowe po Władysławie Gworek i Jakóbie Gworek zostały przeprowadzone. Niemniej jednak mając na uwadze, że od ponad 120 lat najpierw w wykazie hipotecznym, a następnie w księdze wieczystej, nie zostały ujawnione zmiany co do osób współwłaścicieli tj. Władysławy Gworek oraz Jakóba Gworek przyjęto, że postępowania spadkowe po tych osobach nie zostały przeprowadzone – gdyby bowiem postępowania spadkowe były przeprowadzone, spadkobiercy ujawnili by swe prawo własności do tej nieruchomości.

W takim stanie rzeczy stwierdzono, że udziały przysługujące Antoniemu Gworek, Władysławie Gworek oraz Jakóbowi Gworek w nieruchomości stanowiącej działkę nr 2235/6 o pow. 0,0021 ha położonej w jedn. ew. Oświęcim miasto obręb Dwory I, stanowią udziały w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, iż przysługują im prawa rzeczowe do opisaney wyżej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia odszkodowania za udziały przysługujące Władysławie Gworek, Jakóbowi Gworek oraz Antoniemu Gworek w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działkę **nr 2235/6 o pow. 0,0021 ha**, położonej w jedn. ew. Oświęcim-miasto obręb Dwory I.

Zgłoszenia należy kierować na adres: Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu Wydział Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami ul. Wyspiańskiego 10, 32-602 Oświęcim. Informację w sprawie można uzyskać pod numerem telefonu 33/844-97-41.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Otrzymują strony według rozdzielnika