

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE NR 1

data dodania 2024-03-13

id ogłoszenia 14513

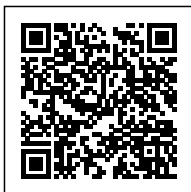
instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer wydania 73/2024

typ transakcji inne

województwo małopolskie



Oświęcim, dnia 12 marca 2024 r.

SGG.683.29.25.2013.SG

OGŁOSZENIE nr 1

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 311), art. 113 ust. 6 i 7 oraz 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 334 ze zm.)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

zawiadamiam o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania zaudziały przysługujące Michałowi Żaczek, Janowi Żaczek, Zofii Żaczkówny, Maryannie z Żaczków Kocotowiczowej, Annie Kocotowiczówny, Józefowi Kocotowicz oraz Antoniemu Kocotowicz w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działkę **nr 2251/6 o pow. 0,0038 ha**, położonej w jedn. ew. Oświęcim-miasto obręb Dwory I, która na podstawie decyzji Nr 8/13 Starosty Oświęcimskiego znak: WAB.6747.9.2013 z dnia 27 listopada 2013 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Budowa drogi gminnej klasy D wraz z rozbudową odcinka drogi gminnej klasy L (ul. Pod Borem) w Oświęcimiu” sprostowanej postanowieniem Starosty Oświęcimskiego z dnia 7 lutego 2014 r. znak: j/w., stała się własnością Gminy Miasto Oświęcim.

Działka nr 2251/5 położna w jedn. ew. Oświęcim miasto Dwory I, operatem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu w dniu 21 września 2007 r. za numerem 3011-145/2007, została podzielna na działki nr 2251/6 o pow. 0,0038 ha i nr 2251/7 o pow. 0,0379 ha. Na dzień ostateczności ww. decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, wskazana powyżej działka była objęta wykazem hipotecznym Lwh 325 gm. kat. Dwory I prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu Wydział V Ksiąg Wieczystych, w którym jako współwłaściciele byli wpisani m.in. Michał Żaczek syn Tomasza w 3/84 częściach, Jan Żaczek syn Tomasza w 3/84 częściach, Zofia Żaczkówna w 3/84 częściach, Maryanna z Żaczków Kocotowiczowa w 3/84 częściach, Anna Kocotowiczówna w 2/84 częściach, Antoni Kocotowicz syn Jana w 2/84 częściach oraz Józef Kocotowicz syn Jana w 2/84 częściach – na podstawie dochodzenia w myśl ustawy z dnia 20 marca 1874 r. nr 29 DZ. PR I RZP (tj. o założeniu i wewnętrznym urządzeniu ksiąg gruntowych dla Królestwa Galicji i Lodomerii z wielkim Księstwem Krakowskim). Jednocześnie należy zaznaczyć, iż ww. osoby zostały wpisane do wykazu hipotecznego Lwh 325 gm. kat. Dwory I przed 15 czerwca 1883 r.

Michał Żaczek, Jan Żaczek, Zofia Żaczkówna (Żaczek), Maryanna (Marianna vel Maria) z Żaczków Kocotowiczowa (Kocotowicz), Anna Kocotowiczówna (Kocotowicz), Józef Kocotowicz oraz Antoni Kocotowicz nie zostali zidentyfikowani w rejestrze

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

zrodlo.obywatel.gov.pl. Z uwagi na upływ ponad 140 lat od wpisu Michała Żaczek, Jana Żaczek, Zofii Żaczkowej, Maryanny z Żaczków Kocotowiczowej, Anny Kocotowiczówny, Józefa Kocotowicz oraz Antoniego Kocotowicz w wykazie hipotecznym (lwh 325 gm. Kat. Dwory I), brak adnotacji „małoletni”, „małoletniej” przed imieniem i nazwiskiem współwłaścicieli oraz podanie nazwiska rodowego przed nazwiskiem przyjętym prawdopodobnie w wyniku zawarcia małżeństwa sugeruje, że Michał Żaczek, Jan Żaczek, Zofia Żaczkówka, Maryanna z Żaczków Kocotowiczowa, Anna Kocotowiczówna, Józef Kocotowicz oraz Antoni Kocotowicz w chwili wpisu do wykazu hipotecznego byli osobami pełnoletnimi. Przyjmując, że w chwili wpisu do wykazu hipotecznego Michał Żaczek, Jan Żaczek, Zofia Żaczkówka, Maryanna z Żaczków Kocotowiczowa, Anna Kocotowiczówna, Józef Kocotowicz oraz Antoni Kocotowicz mieli by co najmniej 18 lat, obecnie liczyliby ok 160 lat, w związku z czym stwierdzono, iż ww. osoby nie żyją. Z uwagi na brak możliwości ustalenia daty i miejsca zgonu, a także ostatniego miejsca zamieszkania nie można było również ustalić czy postępowania spadkowe po Michale Żaczek, Janie Żaczek, Zofii Żaczkowej, Maryannie z Żaczków Kocotowiczowej, Annie Kocotowiczówny, Józefie Kocotowicz oraz Antonim Kocotowicz zostały przeprowadzone. Niemniej jednak mając na uwadze, że od ponad 140 lat w wykazie hipotecznym, nie zostały ujawnione zmiany co do osób współwłaścicieli tj. Michała Żaczek, Jana Żaczek, Zofii Żaczkowej, Maryanny z Żaczków Kocotowiczowej, Anny Kocotowiczówny, Józefa Kocotowicz oraz Antoniego Kocotowicz przyjęto, że postępowania spadkowe po tych osobach nie zostały przeprowadzone – gdyby bowiem postępowania spadkowe były przeprowadzone, spadkobiercy ujawnili by swe prawo własności do tej nieruchomości. W takim stanie rzeczy stwierdzono, że udziały przysługujące Michałowi Żaczek, Janowi Żaczek, Zofii Żaczkowej, Mariannie z Żaczków Kocotowiczowej, Annie Kocotowiczówny, Józefowi Kocotowicz oraz Antoniemu Kocotowicz w nieruchomości stanowiącej działkę nr 2251/6 o pow. 0,0038 ha położonej w jedn. ew. Oświęcim miasto obręb Dwory I, stanowią udziały w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykazą, iż przysługują im prawa rzeczowe do opisanej wyżej nieruchomości,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia odszkodowania za udziały przysługujące Michałowi Żaczek, Janowi Żaczek, Zofii Żaczkówniej, Mariannie z Żaczków Kocotowiczowej, Annie Kocotowiczówniej, Józefowi Kocotowicz oraz Antoniemu Kocotowicz w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działkę **nr 2251/6 o pow. 0,0038 ha**, położonej w jedn. ew. Oświęcim-miasto obręb Dwory I.

Zgłoszenia należy kierować na adres: Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu Wydział Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami ul. Wyspiańskiego 10, 32-602 Oświęcim. Informację w sprawie można uzyskać pod numerem telefonu 33/844-97-41.

Otrzymują strony według rozdzielnika