

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE NR 1

data dodania 2024-03-13

id ogłoszenia 14514

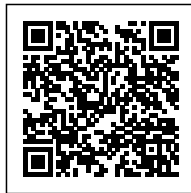
instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer wydania 73/2024

typ transakcji inne

województwo małopolskie



Oświęcim, dnia 12 marca 2024 r.

SGG.683.29.26.2013.SG

OGŁOSZENIE nr 1

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 311), art. 113 ust. 6 i 7 oraz 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 334 ze zm.)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

zawiadamiam o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania zaudziały przystępujące Janowi Połęczarz oraz Maryannie z Seresiów Połęczarzowej w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działkę **nr 2239/7 o pow. 0,0029 ha**, położonej w jedn. ew. Oświęcim-miasto obręb Dwory I, która na podstawie decyzji Nr 8/13 Starosty Oświęcimskiego znak: WAB.6747.9.2013 z dnia 27 listopada 2013 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Budowa drogi gminnej klasy D wraz z rozbudową odcinka drogi gminnej klasy L (ul. Pod Borem) w Oświęcimiu” sprostowanej postanowieniem Starosty Oświęcimskiego z dnia 7 lutego 2014 r. znak: j/w., stała się własnością Gminy Miasto Oświęcim.

Działka nr 2239/7 o pow. 0,0029 ha położona w jedn. ew. Oświęcim-miasto obręb Dwory I, na dzień ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, objęta była wykazem hipotecznym Lwh 290 gm. kat. Dwory I prowadzony przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu Wydział V Ksiąg Wieczystych, w którym jako współwłaściciele byli wpisani m.in. Jan Połęczarz w udziale 1/10 części oraz Maryanna z Seresiów Połęczarzowa w udziale 1/10 części – na podstawie dochodzenia w myśl ustawy z dnia 20 marca 1874 r. nr 29 Dz. Pr. I Rzp. (tj. o zatażeniu i wewnętrznym urządzeniu ksiąg gruntowych dla Królestwa Galicji i Lodomerii z Wielkim Księstwem Krakowskim). Jednocześnie należy zaznaczyć, iż ww. osoby zostały wpisane do wykazu hipotecznego Lwh 325 gm. kat. Dwory I przed 26 maja 1906 r.

Jan Połęczarz oraz Maryanna (Maria vel Marianna) Połęczarz zd. Sereś nie zostali zidentyfikowani w rejestrze zrodlo.obywatel.gov.pl. Z uwagi na upływ 118 lat od wpisu Jana Połęczarz oraz Maryanny z Seresiów Połęczarzowej w wykazie hipotecznym (lwh 290 gm. Kat. Dwory I), brak adnotacji „małoletni”, „małoletniej” przed imieniem i nazwiskiem współwłaścicieli oraz podanie nazwiska rodzowego przed nazwiskiem przyjętym prawdopodobnie w wyniku zawarcia małżeństwa sugeruje, że Jan Połęczarz oraz Maryanna z Seresiów Połęczarzowa w chwili wpisu do wykazu hipotecznego byli osobami pełnoletnimi. Przyjmując, że w chwili wpisu do wykazu hipotecznego Jan Połęczarz oraz mieli by co najmniej 18 lat, obecnie liczyliby ok 136 lat, w związku z czym stwierdzono, iż ww. osoby nie żyją. Z uwagi na brak możliwości ustalenia daty i miejsca zgonu, a także ostatniego miejsca zamieszkania nie można było również

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ustalić czy postępowania spadkowe po Janie Połęczarz oraz Maryannie z Seresiów Połęczarzowej zostały przeprowadzone. Niemniej jednak mając na uwadze, że od ok 118 lat w wykazie hipotecznym, nie zostały ujawnione zmiany co do osób współwłaścicieli tj. Jana Połęczarz oraz Maryanny z Seresiów Połęczarzowej przyjęto, że postępowania spadkowe po tych osobach nie zostały przeprowadzone – gdyby bowiem postępowania spadkowe były przeprowadzone, spadkobiercy ujawnili by swe prawo własności do tej nieruchomości. W takim stanie rzeczy stwierdzono, że udziały przysługujące Janowi Połęczarz oraz Maryannie z Seresiów Połęczarzowej w nieruchomości stanowiącej działkę nr 2239/7 o pow. 0,0029 ha położonej w jedn. ew. Oświęcim miasto obręb Dwory I, stanowią udziały w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, iż przysługują im prawa rzeczowe do opisaney wyżej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia odszkodowania za udziały przysługujący Janowi Połęczarz oraz Maryannie z Seresiów Połęczarzowej w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działkę **nr 2239/7 o pow. 0,0029 ha**, położonej w jedn. ew. Oświęcim-miasto obręb Dwory I.

Zgłoszenia należy kierować na adres: Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu Wydział Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami ul. Wyspiańskiego 10, 32-602 Oświęcim. Informację w sprawie można uzyskać pod numerem telefonu 33/844-97-41.

Otrzymują strony według rozdzielnika