

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

O G Ł O S Z E N I E NR 2

data dodania 2024-06-05

id ogłoszenia 15671

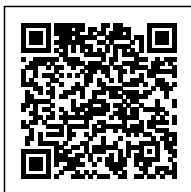
instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer wydania 157/2024

typ transakcji inne

województwo małopolskie



Oświęcim, dnia 27 maja 2024 r.

SGG.683.29.25.2013.SG

O G Ł O S Z E N I E nr 2

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 311), art. 113 ust. 6 i 7 oraz 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 334 ze zm.)

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

zawiadamiam o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania zaudziały przysługujące Janowi Pasternak, Katarzynie Tusińskiej, Zofii Tusińskiej, Mariannie z Połęczarów Kopeć, Józefowi Palka, Ludwikowi Palka, Antoniemu Palka, Stefanii z Buśków Szlachcic, Władysławowi Buśka, Wiktorii Janiga zd. Gworek w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działkę **nr 2251/6 o pow. 0,0038 ha**, położonej w jedn. ew. Oświęcim-miasto obręb Dwory I, która na podstawie decyzji Nr 8/13 Starosty Oświęcimskiego znak: WAB.6747.9.2013 z dnia 27 listopada 2013 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Budowa drogi gminnej klasy D wraz z rozbudową odcinka drogi gminnej klasy L (ul. Pod Borem) w Oświęcimiu” sprostowanej postanowieniem Starosty Oświęcimskiego z dnia 7 lutego 2014 r. znak: j/w., stała się własnością Gminy Miasto Oświęcim.

Działka nr 2251/5 położna w jedn. ew. Oświęcim miasto Dwory I, operatem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu w dniu 21 września 2007 r. za numerem 3011-145/2007, została podzielna na działki nr 2251/6 o pow. 0,0038 ha i nr 2251/7 o pow. 0,0379 ha. Na dzień ostateczności ww. decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, wskazana powyżej działka była objęta wykazem hipotecznym Lwh 325 gm. kat. Dwory I prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu Wydział V Ksiąg Wieczystych, w którym jako współwłaściciele byli wpisani m.in.: Jan Pasternak w udziale 3/84 cz., Katarzyna Tusińska w udziale 6/84 cz., Zofia Tusińska w udziale 6/84 cz., Marianna z Połęczarów Kopeć w udziale 2/448 cz., Józef Palka w udziale 4/84 cz., Ludwik Palka w udziale 4/84 cz., Antoni Palka w udziale 4/84 cz., Stefania z Buśków Szlachcic w łącznym w udziale 8/84 cz., Władysław Buśka w udziale w łącznym udziale 8/84 cz., Wiktoria Gworkówna w udziale 1/56 cz.

Daty dokumentów będących podstawą wpisu prawa własności Jana Pasternak, Katarzyny Tusińskiej, Zofii Tusińskiej, Marianny z Połęczarów Kopeć, Józefa Palka, Ludwika Palka, Antoniego Palka, Stefanii z Buśków Szlachcic, Władysława Buśka w wykazie hipotecznym oraz brak adnotacji „małoletni” przed imieniem i nazwiskiem ww. właścicieli sugeruje, że:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- **Jan Pasternak** w chwili sporządzenia kontraktu darowizny nr 3128 (tj. 15.06.1883 r.) oraz metryki ślubu L.206, był pełnoletni, więc aktualnie miałby co najmniej 159 lat,
 - **Katarzyna Tusińska** oraz **Zofia Tusińska** w chwili sporządzenia dekretu dziedzictwa L. 6638 (tj. 17.08.1883 r.) były osobami pełnoletnimi, więc aktualnie miałyby co najmniej 159 lat,
- **Marianna z Połęczarów Kopeć** w chwili sporządzenia dekretu dziedzictwa nr A 74/19 z dnia 19.03.1920 r., była osobą pełnoletnią, więc aktualnie miałaby co najmniej 122 lata,
- **Józef Palka, Ludwik Palka oraz Antoni Palka** w chwili sporządzenia dekretów dziedzictwa A 177/29 z dnia 29.04.1929 r. i A 511/28 z dnia 07.10.1929 r., byli osobami pełnoletnimi, więc aktualnie miałby co najmniej 113 lat,
- **Stefania z Buśków Szlachcicowa i Władysław Buśka** w chwili sporządzenia dekretów dziedzictwa A 484/30 z 21.02.1931 r. i A 485/30 z 27.02.1931 r., byli osobami pełnoletnimi, więc aktualnie mieliby co najmniej 111 lat.

Na tej podstawie wywieziono, że Jan Pasternak, Katarzyna Tusińska, Zofia Tusińska, Marianna z Połęczarów Kopeć, Józef Palka, Ludwik Palka, Antoni Palka, Stefania z Buśków Szlachcic, Władysław Buśka są osobami nieżyjącymi. Z uwagi na brak możliwości ustalenia daty i miejsca zgonu, a także ostatniego miejsca zamieszkania nie można było również ustalić czy postępowania spadkowe po ww. osobach zostały przeprowadzone. Niemniej jednak mając na uwadze, że od ponad 100 lat w wykazie hipotecznym nie zostały ujawnione zmiany w tym zakresie przyjęto, że postępowania spadkowe po ww. osobach nie zostały przeprowadzone - gdyby bowiem byłyby przeprowadzone, spadkobiercy ujawniliby swe prawa właścicielskie do tej nieruchomości.

Ponadto, z pozyskanych w sprawie dokumentów wynika, że **Wiktoria Gworkówna**, która po zawarciu związku małżeńskiego zmieniła nazwisko na Janiga, zmarła w dniu

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

28 września 1994 r., a po niniejszej osobie nie zostało przeprowadzone postępowania o stwierdzenie nabycia praw do spadku (pismo z Sądu Rejonowego w Oświęcimiu Wydział I Cywilny sygn. C-01-054.14.2024).

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdzić należy, że udziały przysługujące Janowi Pasternak, Katarzynie Tusińskiej, Zofii Tusińskiej, Mariannie z Połaczarów Kopeć, Józefowi Palka, Ludwikowi Palka, Antoniemu Palka, Stefanii z Buzków Szlachcic, Władysławowi Buśka, Wiktorii Janiga zd. Gworek w działce nr 2251/6 o pow. 0,0038 ha jedn. ew. Oświęcim Miasto obręb Dwory I stanowią udziały w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, iż przysługują im prawa rzeczowe do opisaney wyżej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia odszkodowania za udziały przysługujący Janowi Pasternak, Katarzynie Tusińskiej, Zofii Tusińskiej, Mariannie z Połaczarów Kopeć, Józefowi Palka, Ludwikowi Palka, Antoniemu Palka, Stefanii z Buzków Szlachcic, Władysławowi Buśka, Wiktorii Janiga zd. Gworek w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działkę **nr 2251/6 o pow. 0,0038 ha**, położonej w jedn. ew. Oświęcim-miasto obręb Dwory I.

Zgłoszenia należy kierować na adres: Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu Wydział Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami ul. Wyspiańskiego 10, 32-602 Oświęcim. Informację w sprawie można uzyskać pod numerem telefonu 33/844-97-41.

Starosta

Andrzej Skrzypiński

Otrzymują strony według rozdzielnika

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl