

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE NR GK.6821.5.2.24.2024

data dodania 2025-07-14

id ogłoszenia 22452

instytucja Starostwo Powiatowe w Rykach

miasto Ryki

numer wydania 195/2025

typ transakcji inne

województwo lubelskie



O G Ł O S Z E N I E Nr GK.6821.5.2.24.2024

S T A R O S T Y R Y C K I E G O

z dnia 14 lipca 2025 r.

Na podstawie art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych /tekst jednolity z 2024 r., poz. 311/ w związku z art. 113 ust. 5, 6 i 7 oraz art. 114 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późniejszymi zmianami/

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Starosta Rycki

podaje do publicznej wiadomości informację

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie o ustalenie i wypłatę odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym położoną w obrębie Nr 061604_5.0005 - Edwardów, jednostki ewidencyjnej 061604_5 Ryki gmina oznaczoną działką Nr 147/3 o pow. 0,0032 ha (powstała z podziału działki Nr 147/1).

Stosownie do art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe lub, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Nieruchomość oznaczona działką Nr 147/3 o pow. 0,0032 ha (powstała z podziału działki Nr 147/1), położoną w obrębie 061604_5.0005 - Edwardów, jednostki ewidencyjnej 061604_5 Ryki obszar wiejski z mocy prawa, z dniem 15 maja 2024 r., na podstawie decyzji Starostwa Powiatowego w Rykach Nr 2.2024 wydanej w dniu 24 kwietnia 2024 r. znak AB.6740.2.2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się własnością Powiatu Ryckiego.

Działka Nr 147/3 o pow. 0,0032 ha (powstała z podziału działki Nr 147/1), w ewidencji gruntów i budynków jako właściciele figurują na zasadzie Józef i Stanisław Filipek.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, aby w terminie 2 miesięcy od dnia podania ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazali swoje prawa rzeczowe do nieruchomości w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Rykach przy ul. Wyczółkowskiego 10A, pokój Nr 114.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Jeżeli w terminie 2 miesięcy, licząc od daty podania do publicznej wiadomości nie zgłoszą się osoby, które legitymują się prawami rzeczowymi do przedmiotowych nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie przez Starostę Ryckiego w celu ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym. Ustalone odszkodowanie za nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym zostanie złożone do depozytu sądowego.

Niniejsze ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 2 miesięcy poprzez zamieszczenie na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Rykach, BIP Urzędu Miejskiego w Rykach, na urzędowych tablicach ogłoszeń oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim.