

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OBRĘB LUBUŃ

data dodania 2026-01-28

id ogłoszenia 26008

instytucja Urząd Miejski w Kobylnicy

miasto Kobylnica

numer telefonu 59 85 86 250

numer wydania 28/2026

typ transakcji sprzedaż

województwo pomorskie



GPŚ-PO.6840.28.2025

BURMISTRZ KOBYLNICY

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedażyw trybie bezprzetargowym.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przeznacza się do sprzedaży następującą nieruchomość:

Numery działek	3/1, 3/3, 3/6
Łączna powierzchnia [ha]	4,2770 ha
Położenie nieruchomości	obręb Lubuń
Numer księgi wieczystej	SL1S/00064410/2
Funkcja w planie zagospodarowania przestrzennego	- teren ciągu pieszo-rowerowego, symbol 021KX - obejmuje częściowo dz. 3/1 oraz dz. 3/6 obręb Lubuń, dla dz. 3/3 oraz części dz. 3/1 obręb Lubuń – brak planu.
Skład nieruchomości	dr
Cena nieruchomości	1 090 000,00 zł

Nieruchomość składająca się trzech działek ewidencyjnych, położonych na terenie leśnym, poza zwartą zabudową, w obszarze objętym formami ochrony przyrody (Park Krajobrazowy dolina Słupi oraz obszar Natura 2000). Zgodnie z ewidencją gruntów działki stanowią użytek dr – drogi i pełnią funkcję dogi leśnej, służącej obsłudze terenów leśnych oraz ruchowi pieszemu i rowerowemu.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nr 3/6 oraz częściowo 3/1 obręb Lubuń przeznaczone są pod teren ciągu pieszo-rowerowego. Działka nr 3/3 oraz pozostała część działki nr 3/1 obręb Lubuń w Studium Uwarunkowań

i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kobylnica, położone są w Strefie Wschód zrównoważonego rozwoju gospodarczego, podstrefie B- turystyczno-rekreacyjnej.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami ani roszczeniami osób trzecich. Powyższa cena podlega zwolnieniu z podatku VAT od towarów i usług.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Zbycie nieruchomości następuje na rzecz Skarbu Państwa w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni. Termin do składania wniosku, o którym mowa w art. 34 wyżej cytowanej ustawy upływa po sześciu tygodniach od dnia podania niniejszego wykazu do wiadomości publicznej.

Szczegółowe informacje można uzyskać osobiście w godzinach pracy Urzędu Miejskiego przy ul. Głównej 20 w Kobylnicy (pokój nr 2), a także pod numerem tel. 59 85 86 250.