

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OBWIESZCZENIE O PODJĘCIU POSTĘPOWANIA I ZEBRANIU MATERIAŁU W SPRAWIE
AB.6740.350.2023.ASS DOT. DOT. WYDANIA DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ PN.: BUDOWA DROGI GMINNEJ KLASY „D” W OD KM 0+000,00 DO
KM 0+331, OD SKRZYŻOWANIA Z DROGĄ KRAJOWĄ NR 47 DO UL. CHYCÓW POTOK NR
K420142 W ZAKOPANEM.**

data dodania 2024-11-06

id ogłoszenia 18110

instytucja Starostwo Powiatowe w Zakopanem

miasto Zakopane

numer wydania 311/2024

typ transakcji inne

województwo małopolskie



Znak: **AB.6740.350.2023.ASS**

listopada 2024 r.

Zakopane, dnia: 6

OBWIESZCZENIE

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Na podstawie art. 10, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* – dalej kpa oraz art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* – dalej *specustawa drogowa*, **zawiadamia się**, iż został zgromadzony niezbędny zakres akt sprawy umożliwiający zakończenie postępowania z wniosku Burmistrza Miasta Zakopane - działającego jako zarządca drogi gminnej, **w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: Budowa drogi gminnej klasy „D” w od km 0+000,00 do km 0+331, od skrzyżowania z drogą krajową nr 47 do ul. Chyców Potok nr K420142 w Zakopanem.**

Inwestycja realizowana jest w jednostce ewidencyjnej: 121701_1 Zakopane, w obrębie ewidencyjnym nr 0006 i nr 0081.

Starosta Tatrzański zawiadamia, iż w przedmiotowej sprawie:

- a) wpłynęła odpowiedź w dniu 4 listopada 2024 r. wraz z uzupełnieniami, korektami dokumentacji projektowej oraz wniosku o wydanie decyzji w związku z postanowieniem z dnia 1 września 2023 r., w trybie art. 35 ust. 3 ustawy Prawo budowlane,
- b) zebrano niezbędny zakres akt sprawy umożliwiający zakończenie postępowania, więc jest możliwość wypowiedzenia się co do zgromadzonych dowód i materiałów,
- c) podjęto przedmiotowe postępowanie zawieszono w dniu 30 kwietnia 2024 r. na wniosek z 11 kwietnia 2024 r. złożony przez Inwestora.

Dane dotyczące lokalizacji inwestycji:
Inwestycja realizowana jest w:

- województwie małopolskim,
- powiecie tatrzańskim,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- gminie Zakopane,

- jednostce ewidencyjnej: 121701_1 Zakopane, obr. ewid. nr 0081.

I. Działki ewidencyjne znajdujące się w liniach rozgraniczających przeznaczone pod inwestycję:

- a) przejmowane w całości

jednostka ewidencyjna: 121701_1 Zakopane, obr. ewid. nr 0081

- dz. ewid. nr: 47/18

- b) podlegające podziałom:

jednostka ewidencyjna: 121701_1 Zakopane, obr. ewid. nr 0081

- dz. ewid. nr: 47/25 (47/5), 47/27 (47/6), 47/19 (47/12), 47/21 (47/16), 190/80 (190/7), 208/3 (208/1), 237/1 (237), 240/2 (240)

gdzie oznaczenie: 0000/1 - to numer działki ewidencyjnej powstałej z podziału i przeznaczonej

pod drogę; (0000) - to numer dotychczasowy działki ewidencyjnej przed podziałem.

II. Działki objęte obowiązkami wynikającymi z zapisów specustawy drogowej:

1. Przebudowa lub budowa sieci uzbrojenia terenu - art. 11f ust. 1 pkt 8e specustawy drogowej,

obręb 0081, Zakopane:

47/11 240/4 (240) 190/75

46/6 240/1 (240) 240/3 (240)

190/79 (190/7)

- Obowiązek S1 – obejmuje realizację części inwestycji drogowej w zakresie budowy sieci kanalizacji deszczowej na powierzchni:
o 1,0m² dla działki ewid. nr 47/11;
- Obowiązek S2 – obejmuje realizację części inwestycji drogowej w zakresie przebudowy sieci elektroenergetycznej na powierzchni:
o 50,0m² dla działki ewid. nr 240/4 (240);

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- o 18,0m² dla działki ewid. nr 190/75;
- Obowiązek S3 – obejmuje realizację części inwestycji drogowej w zakresie przebudowy sieci elektroenergetycznej na powierzchni:
 - o 15,0m² dla działki ewid. nr 46/6;
- Obowiązek S4 – obejmuje realizację części inwestycji drogowej w zakresie przebudowy sieci elektroenergetycznej na powierzchni:
 - o 182,0m² dla działki ewid. nr 240/1 (240);
- Obowiązek S5 – obejmuje realizację części inwestycji drogowej w zakresie przebudowy sieci elektroenergetycznej na powierzchni:
 - o 2,0m² dla działki ewid. nr 240/3 (240);
- Obowiązek S6 – obejmuje realizację części inwestycji drogowej w zakresie przebudowy sieci wodociągowej oraz teletechnicznej na powierzchni:
 - o 112,0m² dla działki ewid. nr 240/3 (240);
- Obowiązek S7 – obejmuje realizację części inwestycji drogowej w zakresie przebudowy sieci wodociągowej na powierzchni:
 - o 31,0m² dla działki ewid. nr 240/1 (240);
- Obowiązek S8 – obejmuje realizację części inwestycji drogowej w zakresie przebudowy sieci wodociągowej na powierzchni:
 - o 9,0m² dla działki ewid. nr 240/1 (240);
- Obowiązek S9 – obejmuje realizację części inwestycji drogowej w zakresie przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej na powierzchni:
 - o 12,0m² dla działki ewid. nr 240/3 (240);
- Obowiązek S10 – obejmuje realizację części inwestycji drogowej w zakresie przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej na powierzchni:
 - o 58,0m² dla działki ewid. nr 240/1 (240);
- Obowiązek S11 – obejmuje realizację części inwestycji drogowej w zakresie przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej na powierzchni:
 - o 29,0m² dla działki ewid. nr 240/1 (240);
 - o 7,0m² dla działki ewid. nr 190/79 (190/7);

obręb 0006, Zakopane:
474/6

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- Obowiązek S12 – obejmuje realizację części inwestycji drogowej w zakresie przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej na powierzchni:
 - o 3,0m2 dla działki ewid. nr 474/6;

- 2. Budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych wynikających z - art. 11f ust. 1 pkt 8f specustawy drogowej
obręb 0081, Zakopane:
 - 190/5
 - Obowiązek U1 – obejmuje realizację części inwestycji drogowej w zakresie budowy urządzeń wodnych na powierzchni:
 - o 10,0m2 dla działki ewid. nr 190/5;

- 3. Budowa lub przebudowa innych dróg publicznych wynikających z - art. 11f ust. 1 pkt 8g specustawy drogowej
obręb 0081, Zakopane:
 - 47/17
 - Obowiązek D1 – obejmuje realizację części inwestycji drogowej w zakresie przebudowy drogi krajowej nr 47 na powierzchni:
 - o 56,0m2 dla działki ewid. nr 47/17;

- 4. Budowa lub przebudowa zjazdów wynikająca z - art. 11f ust. 1 pkt 8h specustawy drogowej:
obręb 0081, Zakopane:
 - 240/4 (240) 237/2 (237) 240/3 (240)
 - Obowiązek Z1 – obejmuje realizację części inwestycji drogowej w zakresie budowy zjazdu indywidualnego na powierzchni:
 - o 16,0m2 dla działki ewid. nr 240/4 (240);
 - Obowiązek Z2 – obejmuje realizację części inwestycji drogowej w zakresie budowy zjazdu indywidualnego na powierzchni:
 - o 68,0m2 dla działki ewid. nr 237/2 (237);
 - Obowiązek Z3 – obejmuje realizację części inwestycji drogowej w zakresie budowy zjazdu publicznego na powierzchni:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

o 287,0m² dla działki ewid. nr 240/3 (240);

5. Teren nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji – na podstawie art. 20A specustawy drogowej;
obręb 0081, Zakopane:
490
- Teren W1 – obejmuje realizację części inwestycji drogowej w zakresie nieodpłatnego zajęcia terenu wód płynących na powierzchni:
o 10,0m² dla działki ewid. nr 490;
6. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu:
Zamierzenie budowlane obejmuje realizację budowy budowli (obiektu liniowego)
– tj. drogi gminnej klasy „D” na odcinku od km 0+000.00 do km 0+331.00 w zakresie:
- Budowy jezdni o nawierzchni bitumicznej o podstawowej szerokości 6,00m – na odc. km 0+000.00 – 0+331.00; L=311.00m
 - Budowy chodnika prawostronnego o podstawowej szerokości użytkowej 2,00m – na odc. km 0+000.00 – 0+311.00; L=311.00m
 - Budowy chodnika lewostronnego o podstawowej szerokości użytkowej 2,00m – na odc. km 0+000.00 – 0+018.40 oraz 0+180.00 – 0+331.00; L=169.40m
 - Budowy pobocza drogowego lewostronnego o podstawowej szerokości 0,75m – na odc. km 0+018.40 – 0+180.00; L=161.60m
 - Budowy urządzeń wyposażenia technicznego drogi gminnej:
 - o Budowa kanalizacji deszczowej (studnie, wpusty, wyloty)
 - na odc. 0+000.00 – 0+091.74 (L=91.74m);
 - na odc. 0+127.81 – 0+321.00 (L=193.19m);
 - Budowy zjazdów indywidualnych – szt. 5 z drogi gminnej:
 - o str. prawa (3 szt.):
0+126.80 0+218.00 0+235.00
 - o str. lewa (2 szt.):
0+022.80 0+081.00
 - Budowy zjazdu publicznego z drogi gminnej – str. lewa km 0+170.70;
 - Budowy przejść dla pieszych przez drogę gminną w km 0+180.00 oraz 0+323.00;
 - Budowa żelbetowych, prefabrykowanych ścian kątowych typu „L” na odc. km

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

0+211.80 – 0+331.00; L=119.20m

- Budowy obustronnej monolitycznej konstrukcji oporowej z pali wierconych 600 – na odc. km 0+000.00 – 0+061.00; L=61.00m
- Budowy kanału technologicznego – na odc. km 0+000.00 – 0+331.00; L=331.00m
 - Budowy oświetlenia ulicznego – 15 szt. lamp oświetleniowych – na odc. km 0+016.75 – 0+326.60; L=309.85m
- Przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu kolidujących z projektowaną inwestycją:
 - o Rozbiórkę i budowę elektroenergetycznych linii napowietrznych SN 15kV;
 - o Rozbiórkę i budowę elektroenergetycznych linii napowietrznych nN 0,4kV;
 - o Przebudowa i zabezpieczenie odcinków telekomunikacyjnej linii kablowej
 - o Przebudowa sieci wodociągowej
 - o Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej
 - o Zabezpieczenie sieci wodociągowej
 - o Zabezpieczenie sieci kanalizacji sanitarnej
- Rozbiórka ogrodzeń – Zaprojektowano demontaż ogrodzeń znajdujących się w zakresie opracowania. Przewiduje się odbudowę ogrodzeń na działkach inwestorów na podstawie odrębnego zezwolenia i opracowania – po uzyskaniu uzgodnienia z zarządcą drogi.

Zestawienie ogrodzeń:

 - o km 0+142.90 – 0+226.90; L=84.00m
- Rozbiórka istniejących schodów terenowych – w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji zachodzi potrzeba rozebrania istniejących betonowych schodów terenowych znajdujących się w km 0+322.00.
- Rozbiórka istniejącej, nieczynnej przepompowni – w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji zachodzi potrzeba rozebrania istniejącego obiektu budowlanego w km 0+231.00.
- Rozbiórka wiat – w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji zachodzi potrzeba rozebrania istniejących wiat:
 - o km 0+070.70 (strona prawa)
 - o km 0+175.00 (strona lewa).

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

I. :

LP	Określenie położenia (gmina, Obręb, jednostka ewid.)	STAN DOTYCHCZASOWY		STAN PROJEKTOWANY		Właściciel
		Nr działki ewidencyjnej	Pole powierzchni ewidencyjnej [ha]	Nr działki ewidencyjnej	Pole powierzchni ewidencyjnej [ha]	
1	Zakopane, 0081 Zakopane; 121701_1, Zakopane	47/5	0,1016	47/25 47/26	0,0118 0,0898	nabywca dotychczas.
2	Zakopane, 0081 Zakopane; 121701_1, Zakopane	47/6	0,0195	47/27 47/28	0,0145 0,0050	nabywca dotychczas.
3	Zakopane, 0081 Zakopane; 121701_1, Zakopane	47/12	0,0581	47/19 47/20	0,0173 0,0408	nabywca dotychczas.
4	Zakopane, 0081 Zakopane; 121701_1, Zakopane	47/16	0,0456	47/21 47/22	0,0013 0,0443	nabywca dotychczas.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

LP	Określenie położenia (gmina, Obręb, jednostka ewid.)	STAN DOTYCHCZASOWY		STAN PROJEKTOWANY		Właściciel
		Nr działki ewidencyjnej	Pole powierzchni ewidencyjnej [ha]	Nr działki ewidencyjnej	Pole powierzchni ewidencyjnej [ha]	
5	Zakopane, 0081 Zakopane; 121701_1, Zakopane	190/7	0,0270	190/79 190/80 190/81	0,0223 0,0039 0,0008	dotychczas. nabywca dotychczas.
6	Zakopane, 0081 Zakopane; 121701_1, Zakopane	208/1	0,1249	208/3 208/4	0,0048 0,1201	nabywca dotychczas.
7	Zakopane, 0081 Zakopane; 121701_1, Zakopane	237	1,0370	237/1 237/2	0,0132 1,0238	nabywca dotychczas.
8	Zakopane, 0081 Zakopane; 121701_1, Zakopane	240	6,9005	240/1 240/2 240/3 240/4	0,7426 0,3746 0,8403 4,9430	dotychczas. nabywca dotychczas. dotychczas.
9	Zakopane, 0081 Zakopane; 121701_1, Zakopane	47/18	0,0146	47/18	0,0146	nabywca

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

nieruchomości, ww. działek ewidencyjnych, oznaczonych jako „nabywca” – stają się z mocy prawa własnością Gminy Miasta Zakopane z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna – za odszkodowaniem ustalonym przez Starostę w odrębnej decyzji.

Z zamierzeniem inwestycyjnym, materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedłożoną przez Inwestora zainteresowane strony będące uczestnikami postępowania lub ich pełnomocnicy legitymujący się pełnomocnictwem sporządzonym zgodnie z art. 32 i 33 kpa, mogą zapoznać się w Wydziale Budownictwa Starostwa Powiatowego w Zakopanem ul. Chramcówki 15 (parter)

w terminie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia: - w poniedziałki od 12³⁰ do 15³⁰; - we wtorki

i czwartki od 12⁰⁰ do 15⁰⁰; - w środy od 8⁰⁰ do 11⁰⁰; - w piątki od 11³⁰ do 14³⁰.

Przyjęcia stron odbywają się wyłącznie w wyznaczonych godzinach, po wcześniejszym **telefonicznym umówieniu pod nr tel. 18 201 71 00 wew. 64.**

Informacje dotyczące inwestycji można uzyskać pod numerem telefonu: 18 201 71 00 wew. 64, drogą mailową pod adresem: marekba@powiat.tatry.pl lub za pośrednictwem platformy ePUAP: /21ow7kfm9w/SkrytkaESP.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy drogowej starosta w odniesieniu dróg powiatowych

i gminnych wysyła zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

W myśl art. 49 kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

czternastu dni

od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, tj. ukazanie się niniejszego obwieszczenia.

Niniejsze obwieszczenie podlega zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zakopanem, Urzędu Gminy Białe Dunajce, Urzędu Gminy Poronin oraz na stronie <http://infopublikator.pl/>.

z up. Starosty

p.o. Naczelnik Wydziału Budownictwa

mgr inż. arch. Marta Słotwińska-Kluska

[podpis złożony elektronicznie]