

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁASZA III PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

data dodania 2023-09-18

id ogłoszenia 11420

instytucja Urząd Gminy Żołynia

miasto Żołynia

numer wydania 261/2023

typ transakcji sprzedaż

województwo podkarpackie



Żołynia, dnia 18.09.2023r.

WÓJT GMINY ŻOŁYNIA

Ogłasza III publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż mienia komunalnego Gminy Żołynia

Przedmiotem przetargu są niżej opisana nieruchomość wyszczególniona w wykazie z dnia 9.05.2023r., pierwszy przetarg odbył się 09.08.2023 r., drugi przetarg odbył się 12.09.2023 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

L.p.	Obręb/położenie/	Nr ewidencyjny Działki(nieruchomości)	Powierzchnia /użytki/ ha	Powierzchnia Ogółem w ha	Cena netto (zł)*	Wadium (zł)
1.	Żołynia	2844/19	Ps IV 0,1008	0,1008	70000	7000
2.	Żołynia	2844/20	Ps IV 0,0975	0,0975	68000	6800
3.	Żołynia	2844/21	Ps IV 0,1292	0,1292	90000	9000
4.	Żołynia	2844/23	Ps IV 0,0878	0,0878	62000	6200
5.	Żołynia	2844/24	Ps IV 0,0900	0,0900	63000	6300
6.	Żołynia	2844/25	Ps IV 0,0907	0,0907	64000	6400
7.	Żołynia	2844/26	Ps IV 0,1088	0,1088	76000	7600

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT 23%.

Opis nieruchomości:

Działki niezabudowane położone w północno-wschodniej części miejscowości Żołynia, gmina Żołynia w kompleksie oddalonym od centrum gminy o ok. 3,5 km oraz 0,6 km oddalonym od drogi wojewódzkiej Leżajsk-Łańcut. Kształt działek regularny o ukształtowaniu terenu zbliżonym do płaskiego. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa oraz przedszkole w Żołyni oddział Zakęcie. Nieruchomości zostały objęte decyzją o warunkach zabudowy – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Uzbrojenie: en. elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna, gaz, stopień uzbrojenia uzależniony od lokalizacji poszczególnych działek. W przyszłości do każdej z nieruchomości zostanie doprowadzona sieć kanalizacyjna i wodociągowa i koszt tej inwestycji zostanie sfinalizowany z budżetu gminy.

Dla wszystkich nieruchomości Sąd Rejonowy w Łańcucie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RZ1A/00036286/3.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przeznaczenie nieruchomości:

- Działki z pkt.1-7 – działki uzyskały decyzję o warunkach zabudowy z określeniem funkcji – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia **18.10.2023r.** Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego w Banku Spółdzielczym w Żołyni na numer rachunku: **69 9175 0000 2001 0001 6463 0010**. Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom którzy przetargu nie wygrali zostanie zwrócone. Wadium przepada na rzecz Gminy w przypadku uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia stosownej umowy notarialnej.

Przetarg odbędzie się **23 października 2023r.** o godz. **9⁰⁰** w sali **201** Urzędu Gminy w Żołyni.

Termin do złożenie wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami upłynął w dniu 20.06.2023 r. zgodnie z wywieszonym wykazem.

Informuje się, że organizator przetargu bez podania przyczyny może odstąpić od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia. Koszty związane z zawarciem notarialnej umowy kupna-sprzedaży nieruchomości ponosi strona kupująca. Szczegółowych informacji o dodatkowych warunkach przetargu można uzyskać w pok. 205 tut. Urzędu Gminy i pod telefonem 17 224 30 28 wew. 104.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni, tj. w dniach od 18.09.2023r. do 18.10.2023 r. na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WÓJT GMINY ŻOŁYNIA

PIOTR DUDEK