

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE

data dodania 2023-09-15

id ogłoszenia 11399

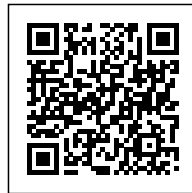
instytucja Starostwo Powiatowe w Bochni

miasto Bochnia

numer wydania 258/2023

typ transakcji dzierżawa

województwo małopolskie



OGŁOSZENIE

O NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Dyrektor Zespołu Szkół Nr 3 im. ks. prof. Józefa Tischnera w Bochni zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. jedn.

Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) ogłasza propozycję oddania w dzierżawę nieruchomości **z przeznaczeniem pod lodowisko sztuczne (mobilne) w okresie zimowym 2023/2024.**

Oznaczenie nieruchomości

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Numer działki: 6566 (część)

1. Położenie: Bochnia, obręb-6, gmina Miasta Bochnia
2. Numer księgi wieczystej: TR1O/00071291/6

PRZEDMIOT DZIERŻAWY

3. Nieruchomość obejmuje część boiska sportowego o powierzchni ok. 2 400 m² o nawierzchni asfaltowej z przeznaczeniem na montaż i obsługę lodowiska sztucznego „mobilnego” wraz z jego odpowiednim wyposażeniem pozwalającym na korzystanie przez osoby zainteresowane. Szkoła zapewnia dojazd do przedmiotu dzierżawy, oraz korzystanie z energii elektrycznej i wody na podstawie odrębnych ustaleń.

OPIS PRZEDMIOTU DZIERŻAWY

Nieruchomość stanowi własność Powiatu Bocheńskiego w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 3 im. ks. prof. J. Tischnera w Bochni.

Nieruchomość położona jest w centralnej części miasta Bochnia bezpośrednio przy ul. Krakowskiej 20 i jest dobrze skomunikowana.

Na nieruchomości zlokalizowane jest boisko sportowe o nawierzchni asfaltowej o

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

powierzchni ok. 2 400 m² (dł. 85m x szer. 28m).

W sąsiedztwie znajdują się szpital, szkoły, osiedla mieszkaniowe.

**PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA
KORZYSTANIE Z BOISKA SPORTOWEGO PRZY UL. KRAKOWSKIEJ 20 ODBYWA SIĘ NA
ZASADZIE DZIERŻAWY NIERUCHOMOŚCI.**

**PODMIOT ZAINTERESOWANY DZIERŻAWĄ TERENU (BOISKA) WINIEN ZŁOŻYĆ PISEMNĄ OFERTĘ
ZAWIERAJĄCĄ WNIOSEK O DZIERŻAWĘ GRUNTU (ZAŁĄCZNIK NR 1).**

WNIOSEK WINIEN ZAWIERAĆ:

- dokładne dane wnioskodawcy (nazwę, siedzibę, NIP, REGON);
- szczegółowy opis lodowiska wraz z niezbędnymi elementami,
- proponowany czynsz miesięczny netto (kwota powiększona zostanie o obowiązującą stawkę podatku VAT),
- proponowany termin obowiązywania umowy dzierżawy,
- oświadczenie o zapewnieniu obsługi lodowiska,
- podpis oferenta lub osób upoważnionych do występowania w imieniu oferenta (należy dołączyć pełnomocnictwo).

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Z podmiotem który złoży najkorzystniejszą ofertę zawarta zostanie umowa dzierżawy, w której określone zostaną szczegółowe zasady korzystania z nieruchomości, w tym obowiązki dzierżawcy.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego

Proponowana wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego nie może być niższa niż 508,00 zł (słownie: pięćset osiem złotych). Powołana kwota powiększona zostanie o obowiązującą stawkę podatku VAT.

TERMINY WNOŻENIA OPŁAT Z TYTUŁU DZIERŻAWY I ZASADY ICH AKTUALIZACJI

Czynsz płatny będzie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wyzierżawiającego, w terminie i na konto wskazane w fakturze. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień potwierdzenia dowodu wpłaty przez bank Wyzierżawiającego. Za zwłokę w zapłacie Wyzierżawiający pobierać będzie odsetki ustawowe. Oprócz uiszczania czynszu dzierżawca będzie zobowiązany do wszelkich innych opłat związanych z przedmiotem dzierżawy, jak: podatek od nieruchomości, dostawy wody, energii elektrycznej, wywozu śmieci oraz innych należności cywilnoprawnych.

TERMIN ZAGOSPODAROWANIA PRZEDMIOTU DZIERŻAWY/CZAS TRWANIA UMOWY

Przedmiot dzierżawy oddaje się do użytkowania na okres zimowy 2023/2024 na czas określony około 5 miesięcy np. od 30 listopada 2023 r. do 31 marca 2024 r. na

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

podstawie umowy dzierżawy.

SPOSÓB, MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

PISEMNE OFERTY W ZAKLEJONYCH KOPERTACH NALEŻY SKŁADAĆ (OSOBIŚCIE LUB ZA POŚREDNICTWEM POCZTY) W SIEDZIBIE STAROSTWA POWIATOWEGO W BOCHNI, UL. KAZIMIERZA WIELKIEGO 31 – POKÓJ NR 1 – DZIENNIK PODAWCZY DO DNIA 15 PAŹDZIERNIKA 2023 R. DO GODZINY 15:30 - Z DOPISKIEM NA KOPERCIE „LODOWISKO PRZY ZS NR 3 W BOCHNI”.

W SPRAWACH UMOWY DZIERŻAWY INFORMACJI UDZIELA WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI STAROSTWA POWIATOWEGO W BOCHNI UL. KAZIMIERZA WIELKIEGO 31 POKÓJ NR 119 LUB TELEFONICZNIE POD NR 14 615 37 44 W GODZINACH OD 8⁰⁰ DO 15⁰⁰. W SPRAWACH OGLĘDZIN TERENU INFORMACJI UDZIELA DYREKTOR ZESPOŁU SZKÓŁ NR 3 W BOCHNI PRZY UL. KRAKOWSKIEJ 20 LUB TELEFONICZNIE POD NR 14 612 27 79 LUB 14 611 71 01 W GODZINACH OD 8⁰⁰ DO 15⁰⁰.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Zespołu Szkół Nr 3 im. ks. prof. J. Tischnera w Bochni (ul. Krakowska 20),*
- na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej*

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Starostwa Powiatowego w Bochni (ul. Kazimierza Wielkiego 31),

*- zamieszczenie w formie przekazu internetowego w dzienniku
„www.infopublikator.pl”*

Załącznik nr 1

.....
Imię, Nazwisko/Nazwa data

.....
Adres

.....
Tel kontaktowy/adres e-mail osoby odpowiedzialnej za złożony wniosek

.....
NIP; REGON

Zespół Szkół Nr 3

im. ks. prof. Józefa Tischnera w Bochni

ul. Krakowska 20

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

32-700 Bochnia

OFERTA

Wniosek o dzierżawę gruntu

przy Zespole Szkół Nr 3 w Bochni pod lodowisko

Zwracam się z prośbą o wydzierżawienie gruntu/boiska Zespołu Szkół Nr 3 przy ul. Krakowskiej 20 w Bochni z przeznaczeniem na lodowisko sztuczne „mobilne” w okresie zimowym 2023/2024 jako miejsce rekreacyjne dostępne dla ogółu zainteresowanych.

Opis lodowiska wraz z niezbędnymi elementami

.....
.....
.....
.....

.....

Proponowany czynsz miesięczny (netto + VAT)

..... słownie:

.....

Proponowany termin obowiązywania umowy dzierżawy

.....

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Oświadczam o zapewnieniu obsługi i serwisu lodowiska.

Zamiar korzystania z energii elektrycznej: TAK /NIE*

Zamiar korzystania z wody: TAK /NIE*

**Zakreślić właściwe*

.....

Podpis